



ANEXO V – LOTE 01 – CB TIRADENTES

MEMORIAL DESCRITIVO

Unidade	BOOSTER – JD. FLORESTAL
Local	RUA TIRADENTES, 1362 – JD. FLORESTAL
Assunto	CONSTRUÇÃO DE MURO / GRADIL DE FECHAMENTO DO BOOSTER TIRADENTES

CONDIÇÕES GERAIS:

A CONTRATADA obriga-se a executar a obra objeto deste memorial descritivo, obedecendo integralmente os projetos arquitetônico, estrutural, fornecidos pelo CONTRATANTE e acabamentos definidos neste memorial, conforme normas, especificações, e padrões aprovados e recomendados pela ABNT, bem como toda a legislação em vigor referente às obras civis, inclusive sobre segurança do trabalho e preservação do meio ambiente.

A mão de obra e os materiais a serem empregados na execução dos serviços, deverão ser de primeira qualidade, conforme disponibilidade no mercado e em obediência as especificações e os padrões em vigor. Sendo que a aplicação de materiais industrializados ou de emprego especial deverá obedecer às recomendações dos fabricantes.

A – OBJETO:

Fechamento com alvenaria estrutural e gradis conforme projeto no Booster do Jd. Florestal.

B – ESCOPO:

Na Planilha Orçamentária foram detalhados os serviços a serem executados, sendo os quantitativos obtidos a partir dos anteprojetos fornecidos em anexo, obedecendo o seguinte escopo, a saber:

C - SERVIÇOS À SEREM EXECUTADOS PELA CONTRATADA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS:

Serviços Preliminares

1- Placa da Obra

Fornecimento da placa da obra em chapa de aço galvanizado conforme detalhe fornecido pela DAE Jundiaí. A instalação será executada em estrutura de madeira padrão “outdoor” resistente a vento chumbado com concreto no piso.

2 - Canteiro de Obras

Fechamento do perímetro com Execução de canteiro de obra contendo Refeitório, Sanitário/Vestiário e Almojarifado em container e o local será definido pelos Engenheiros do DAE antes do início dos trabalhos.

Escopo dos Serviços

3- Demolição

As demolições necessárias serão efetuadas dentro da mais perfeita técnica, tomados os devidos cuidados de forma a se evitarem danos a terceiros.

Retirada de alambrado e estruturas de sustentação (mourões) para execução do fechamento do Gradil. A remoção e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes das demolições serão executados pela CONTRATADA, de acordo com as exigências da municipalidade local. Será procedida, no decorrer do prazo de execução da obra, periódica remoção de todo o entulho e detritos que se venham a acumular no terreno.

100% do entulho da obra deverá ser destinado a locais licenciados para o recebimento do mesmo.

4- Fundação

*Brocas em concreto, d 20 cm profundidade de 3 m. Escavação manual com trado concha
Concreto magro espessura de 5 cm e armação em aço CA-50 P/1,0 M3 de concreto.*

5- Vigas para recebimento de trilho dos portões

*Escavação manual de vala para viga baldrame, com previsão de forma concreto FCK 25 MPA
e armação aço CA-50 P/1,0 M³ de concreto.*

6- Mureta.

*Execução de alvenaria estrutural tipo canaleta de 14x19x39 cm, para recebimento dos
chumbadores do gradil (Duas fiadas de canaletas grauteadas).*

7- Gradil e Portão

*O Gradil eletrofundido composto estruturalmente por barras chatas e arames redondos
verticais e horizontais, moldura eletrofundida reforçada, pilares em fixação em ferro chato
laminado para chumbar em mureta.*

*Fornecimento e Instalação de Portão 01 unidade (2 folhas 04 ML x2,2 MH m); O portão será
do mesmo material do gradil em duas folhas de abrir por serem peças que se movimentam
constantemente e nas mais diversas condições de uso, suas folhas serão requadradas com
tubos de aço e sustentadas por pilares também em tubos de aço.*

*Os portões deverão ser fornecidos e instalados com todas as ferragens necessárias para um
perfeito funcionamento, tais como fechaduras, ferrolhos, dobradiças, sendo que as medidas
deverão ser verificadas in loco.*

*Todo o gradil e portões serão fornecidos com pintura eletrostática em poliéster em cores a
serem definidas pela "DAE".*

Especificações técnicas:

Malha 65x 132mm

Barras verticais: 25x2- opções 25x3-30x4 mm

Barras Horizontais: D4.80 mm

Pilares: Ferro Chato 76x8 mm

Não será aceito alambrado.

8- Pintura

Pintura de todos os portões e gradis com esmalte sintético (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção primária com zarcão, (1 demão) na cor azul padrão DAE.

Pintura das alvenarias com fundo selador látex PVA, (1 demão) e tinta látex acrílica (2 demãos), cor padrão DAE.

9- Limpeza da Obra

O canteiro de obras deve apresentar-se organizado, limpo e desimpedido, notadamente nas vias de circulação, passagens e escadarias;

O entulho e quaisquer sobras de materiais devem ser regulamente coletados e removidos. Por ocasião de sua remoção, devem ser tomados cuidados especiais, de forma a evitar poeira excessiva e eventuais riscos;

Quando houver diferença de nível, a remoção de entulhos ou sobras de materiais deve ser realizada por meio de equipamentos mecânicos ou calhas fechadas;

É proibida a queima de lixo ou qualquer outro material no interior do canteiro de obras;

É proibido manter lixo ou entulho acumulado ou exposto em locais inadequados do canteiro de obras.