

## **MEMORIAL DESCRITIVO – LOTE 02**

EMPRESA: DAE S/A – ÁGUA E ESGOTO

OBRA: Manutenção Corretiva

ASSUNTO: Serviço de impermeabilização e Pintura da Casa de Bombas – R05- LOTE 2

LOCAL: ETA Anhangabaú – Rua Dom Gabriel Paulino Bueno Couto s/nº Jundiaí – S.P.

### **Objeto:**

Trata-se de execução de serviços constantes no escopo básico no local acima conforme planilha anexo, tudo com fornecimento de material e mão de obra para realização dos serviços e prazo de execução de 45 (quarenta e cinco) dias.

### **Escopo Básico:**

A Planilha Orçamentária está dividida em cinco itens, composto de: Serviços Preliminares; Paredes; Teto; Piso e Serviços Complementares. Para cada um dos itens, foram detalhados os serviços a serem executados, sendo os quantitativos obtidos a partir de levantamentos no local, obedecendo-se o seguinte escopo, a saber:

#### **1.0) Serviços Preliminares:**

Fornecimento e instalação da placa da obra em aço galvanizado e estrutura de madeira.

Deverá ser providenciada andaime metálico para execução dos serviços.

Locação de container para utilização como vestiário e refeitório da equipe.

Locação de container para utilização como almoxarifado de ferramentas e matérias.

Locação de sanitário portátil químico para utilização da equipe.

#### **2.0) Paredes:**

Todas as paredes receberão nova pintura, após a retirada de todo revestimento das paredes, impermeabilização das paredes e aplicação de novo revestimento.

Tratamento das trincas em estruturas de concreto com injeção de resina Poliuretano, incluindo retirada de bicos injetores.

Na parede 2, concluído a fase do novo revestimento, será executada uma nova parede de alvenaria de bloco de vedação estrutural na dimensão 14 x 19 x 39cm, distanciado de 5cm da parede existente prevendo-se neste espaço uma pequena canaleta com caimento direcionado para fora da casa de bombas.

Findo o processo de revestimento as paredes terão uma faixa de 1,20m de altura do piso pintado com tinta epóxi na cor concreto e o restante da parede será aplicada tinta látex acrílica na cor branca. Os materiais a serem utilizados deverão ser de boa qualidade e boa procedência, de acordo com as normas técnicas vigentes e executadas de acordo com as especificações contidas nas normas técnicas vigentes e executadas conforme orientações do fabricante.

### **3.0) Piso:**

O piso existente será totalmente refeito prevendo-se caimento direcionado para fora da casa de bombas. Este piso será executado com traço 1:4 com adição de 3% do hidrófugo sobre o peso do cimento ou conforme especificação do fabricante. O concreto deve ser lançado e espalhado sobre a base nivelada e acabamento liso e impermeabilizada. Durante a fase de execução prever assentamento de tubo de PVC, diâmetro 50mm interligando as bombas e com direcionamento até a grelha existente externamente. Observar que a profundidade da tubulação deve estar abaixo da tampa da grelha. Após execução do piso esta terá pintura com tinta epóxi na cor concreto.

Quando da aplicação da pintura, as superfícies deverão estar limpas, seco, sem poeira, sem gordura ou graxa, sabão ou mofo e ferrugem. Na sequência será aplicado um selador líquido observando as prescrições dos fabricantes quanto ao seu preparo e aplicação da tinta. Sempre que houver indicação expressa nenhuma alteração poderá ser feita sem autorização dos fabricantes. A tinta a ser utilizada deverá ser de marca boa qualidade e cor concreto.

### **4.0) Teto:**

Para o novo revestimento deverá ser atendido o item 2.0. Após será executado a pintura do teto.

Quando da aplicação da pintura as superfícies deverão estar limpas, seca sem poeiras, gordura ou graxas, sabão ou mofo, e ferrugem. Na sequência será aplicado um selador líquido, selador observando as prescrições dos fabricantes quanto ao seu preparo e aplicação da tinta. Sempre que houver indicação expressa nenhuma alteração poderá ser feita nos produtos sem autorização dos fabricantes. A tinta a ser utilizada deverá ser de boa qualidade na cor branca.

### **5.0) Serviços Complementares:**

As superfícies metálicas deverão receber uma demão primeiro de fundo anticorrosiva, lixado e escovado retirando-se qualquer vestígio de impurezas, preparando-se para receber pintura em esmalte sintético.

Todas as tintas a serem empregadas deverão ser observadas as prescrições dos fabricantes quanto ao seu correto preparo e aplicação da tinta.

Após o término da pintura as superfícies deverão apresentar uniformidade quanto a textura, tonalidade e brilho.

Findo a realização dos serviços, a contratada deverá providenciar a retirada de todos entulhos e remoção de materiais inertes da obra, promovendo limpeza final.

Para realização dos serviços, a contratada deverá dispor e utilizar EPI's adequados para trabalho em altura.

---

Maria Regiane de Souza Mazuco  
Engenheiro Civil  
DAE S/A- ÁGUA E ESGOTO