



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA DAE S/A

ASSUNTO: ORÇAMENTO

LOCAL: TODAS AS UNIDADES DA DAE, CONFORME LISTA ANEXA NO TERMO DE REFERENCIA

RESPONSÁVEL: FABIANA R. SILVA

SEÇÃO: SOC

GERENTE: TALITHA F. RIGHI

GERENCIA: GOC

DIRETOR: ROGERIO BINI SANTIAGO

DIRETORIA: DOP

SINAPI (X)		SABESP (X)		SIURB (X)		TCPO (X)		CDHU (X)		EMOP (X)		TCPO (X)	
TAXA DE BDI: 30,00%				LSI : 117,37%				DATA: agosto / setembro 21		MÊS/ANO REF: ago/21			

ORÇAMENTO : C/ EXONERAÇÃO () S/ EXONERAÇÃO (X)

ITEM		CÓDIGO	UNL	QUANT.	P. UNIT.	PU + BDI	P. TOTAL		%
1.0	TELHADO						R\$	211.765,20	9,98%
1.1	Reparo de estrutura de madeira para telhado até 2 águas - telhas cerâmica ou de concreto - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 01	M²	25,00	R\$ 103,23	R\$ 134,20	R\$	3.354,98	0,16%
1.2	Reparo de estrutura de madeira para telhado até 2 águas - telhas fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica- M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 02	M²	25,00	R\$ 54,35	R\$ 70,66	R\$	1.766,38	0,08%
1.3	Reparo de estrutura de madeira para telhado até 2 águas - telhas fibrocimento estrutural - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 03	M²	25,00	R\$ 50,08	R\$ 65,10	R\$	1.627,60	0,08%
1.4	Reparo de estrutura metálica para telhado até 2 águas- telhas cerâmica ou de concreto - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 04	M²	25,00	R\$ 165,31	R\$ 214,90	R\$	5.372,58	0,25%
1.5	Reparo de estrutura metálica para telhado até 2 águas - telhas fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 05	M²	25,00	R\$ 73,20	R\$ 95,16	R\$	2.379,00	0,11%
1.6	Reparo de estrutura metálica para telhado até 2 águas - telhas fibrocimento estrutural - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 06	M²	25,00	R\$ 75,73	R\$ 98,45	R\$	2.461,23	0,12%
1.7	Vedação/troca de parafusos, ganchos ou pregos - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 07	M²	50,00	R\$ 44,51	R\$ 57,86	R\$	2.893,15	0,14%
1.8	Ampliação/Instalação até 15m2 de telha tipo cerâmica - estrutura madeira - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 08	M²	25,00	R\$ 137,71	R\$ 179,02	R\$	4.475,58	0,21%
1.9	Ampliação/Instalação até 15m2 de telha tipo ondulada fibrocimento - estrutura madeira - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 09	M²	25,00	R\$ 23,14	R\$ 30,08	R\$	752,05	0,04%
1.10	Ampliação/Instalação até 15m2 de telha tipo fibrocimento estrutural - estrutura madeira - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 10	M²	50,00	R\$ 109,47	R\$ 142,31	R\$	7.115,55	0,34%
1.11	Ampliação/Instalação até 15m2 de telha tipo metálica galvanizada - estrutura madeira - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 11	M²	50,00	R\$ 104,26	R\$ 135,54	R\$	6.776,90	0,32%
1.12	Ampliação/Instalação até 15m2 de telha tipo metálica galvanizada - estrutura metálica - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 12	M²	25,00	R\$ 136,84	R\$ 177,89	R\$	4.447,30	0,21%
1.13	Ampliação/Instalação até 15m2 de telha tipo metálica galvanizada termoacústica, tipo "sanduíche" - estrutura madeira - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 13	M²	50,00	R\$ 267,09	R\$ 347,22	R\$	17.360,85	0,82%
1.14	Ampliação/Instalação até 15m2 de telha tipo metálica galvanizada termoacústica, tipo "sanduíche" - estrutura metálica - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 14	M²	50,00	R\$ 299,67	R\$ 389,57	R\$	19.478,55	0,92%
1.15	Troca de telha tipo cerâmica - M.O + MAT	SINAPI 100329	M²	25,00	R\$ 16,37	R\$ 21,28	R\$	532,03	0,03%
1.16	Troca de telha tipo ondulada fibrocimento- M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 15	M²	25,00	R\$ 76,58	R\$ 99,55	R\$	2.488,85	0,12%
1.17	Troca de telha tipo fibrocimento estrutural - CANALETE 49- M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 16	M²	50,00	R\$ 124,92	R\$ 162,40	R\$	8.119,80	0,38%
1.18	Troca de telha tipo fibrocimento estrutural - CANALETE 90- M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 17	M²	50,00	R\$ 114,02	R\$ 148,23	R\$	7.411,30	0,35%
1.19	Troca de telha tipo telha tipo metálica galvanizada - M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 18	M²	25,00	R\$ 94,17	R\$ 122,43	R\$	3.060,65	0,14%
1.20	Troca de telha tipo tipo metálica termoacústica, tipo "sanduíche"- M.O + MAT	COMPOSIÇÃO 19	M²	25,00	R\$ 248,40	R\$ 322,92	R\$	8.073,00	0,38%
1.21	Instalação de rufo - CORTE 25CM- M.O + MAT	SINAPI 94231	M	200,00	R\$ 48,01	R\$ 62,41	R\$	12.482,00	0,59%
1.22	Instalação de rufo - CORTE 33CM- M.O + MAT	SINAPI 100327	M	200,00	R\$ 53,52	R\$ 69,58	R\$	13.916,00	0,66%
1.23	Instalação de calha - DESENVOLVIMENTO 33CM- M.O + MAT	SINAPI 94227	M	300,00	R\$ 61,33	R\$ 79,73	R\$	23.919,00	1,13%
1.24	Instalação de calha - DESENVOLVIMENTO 50CM- M.O + MAT	SINAPI 94228	M	300,00	R\$ 82,30	R\$ 106,99	R\$	32.097,00	1,51%
1.25	Instalação de pingadeira metálica : PINGADEIRA EM CHAPA 20 COM PINTURA- M.O + MAT	CDHU 401728	M	300,00	R\$ 20,24	R\$ 26,31	R\$	7.893,00	0,37%
1.26	Remoção de telha tipo tipo calhetão 49, calhetão 90, metálica galvanizada e tipo "sanduíche - FORMA MANUAL- M.O + MAT	SINAPI 97647U	M²	50,00	R\$ 3,23	R\$ 4,20	R\$	210,00	0,01%
1.26	Remoção de telha tipo tipo calhetão 49, calhetão 90, metálica galvanizada e tipo "sanduíche - FORMA MECANICA- M.O + MAT	SINAPI 97649U	M²	50,00	R\$ 3,96	R\$ 5,15	R\$	257,40	0,01%
1.27	Remoção de rufo, calha, pingadeira e condutores- M.O + MAT	EMOP 05.001.0072-0	M	300,00	R\$ 3,35	R\$ 4,36	R\$	1.306,50	0,06%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRAS: MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA DAE S/A													
ASSUNTO: ORÇAMENTO													
LOCAL: TODAS AS UNIDADES DA DAE, CONFORME LISTA ANEXA NO TERMO DE REFERENCIA													
RESPONSÁVEL: FABIANA R. SILVA					SEÇÃO: SOC								
GERENTE: TALITHA F. RIGHI					GERENCIA: GOC								
DIRETOR: ROGERIO BINI SANTIAGO					DIRETORIA: DOP								
PROPONENTES													
SINAPI (X)		SABESP (X)		SIURB (X)		TCPO (X)		CDHU (X)		EMOP (X)		TCPO (X)	
TAXA DE BDI: 30,00%		LSI : 117,37%		DATA: agosto / setembro 21		MÊS/ANO REF: ago/21							
ORÇAMENTO :					C/ EXONERAÇÃO ()				S/ EXONERAÇÃO (X)				
ITEM		CÓDIGO	UNL	QUANT.	P. UNIT.	PU + BDI		P. TOTAL					%
1.28	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/201	SINAPI 91790U	M	100,00	RS 74,90	RS 97,37	RS	9.737,00					0,46%
2.0	LAJE							RS 191.043,65					9,00%
2.1	REPAROS EM TRINCAS E RACHADURAS - M.O + MAT	11-80-01/SIURB-EDIF	M	100,00	RS 31,92	RS 41,50	RS	4.149,60					0,20%
2.2	TRATAMENTO DE TRINCAS INATIVAS COM INJEÇÃO DE RESINA EPÓXI CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. M.O + MAT	10-11-00/SIURB-INFRA	KG	100,00	RS 133,54	RS 173,60	RS	17.360,20					0,82%
2.3	REPARO DE DESTACAMENTO EM CONCRETO COM ARMADURA EXPOSTA EM LAJE INCLUSIVE REVESTIMENTO E PINTURA - M.O + MAT	CDHU 404550	M²	100,00	RS 7,67	RS 9,97	RS	997,00					0,05%
2.4	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_06/2018- M.O + MAT	SINAPI 98565U	M²	150,00	RS 42,78	RS 55,61	RS	8.342,10					0,39%
2.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018- M.O + MAT	SINAPI 98546U	M²	50,00	RS 79,67	RS 103,57	RS	5.178,55					0,24%
2.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	SINAPI 98555U	M²	150,00	RS 24,07	RS 31,29	RS	4.693,50					0,22%
2.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_06/2018- M.O + MAT	SINAPI 98553U	M²	150,00	RS 116,72	RS 151,74	RS	22.760,40					1,07%
2.8	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (LAJES, VIGAS E PAREDES) FEITAS COM SISTEMA DE FÓRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, BOMBEAMENTO	SINAPI 90861U	M³	100,00	RS 423,81	RS 550,95	RS	55.095,30					2,60%
2.9	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES , EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI 92268U	M²	150,00	RS 48,89	RS 63,56	RS	9.534,00					0,45%
2.10	ARMAÇÃO CA-50 PARA LAJE - M.O + MAT.	COMPOSIÇÃO 20	KG	1000,00	RS 14,74	RS 19,16	RS	19.158,75					0,90%
2.11	Escoramento metálico para lajes de edificação com altura entre 2 e 3,2 m com equipamento obtido por locação mensal	TCPO 3R324200000001209	M²/MÊS	600,00	RS 13,60	RS 17,68	RS	10.608,00					0,50%
2.12	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	SINAPI 74202/1U	M²	100,00	RS 77,78	RS 101,11	RS	10.111,40					0,48%
2.13	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI 92465U	M²	150,00	RS 118,23	RS 153,70	RS	23.054,85					1,09%
3.0	ALVENARIA							RS 138.113,84					6,51%
3.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI 89978U	M²	100,00	RS 75,64	RS 98,33	RS	9.833,20					0,46%
3.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI 89168U	M²	100,00	RS 84,48	RS 109,82	RS	10.982,40					0,52%
3.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO - TIJOLOS MACIÇOS COMUNS	02-06-01/SIURB-EDIF	M³	20,00	RS 700,23	RS 910,30	RS	18.205,98					0,86%
3.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL. AF_10/2015	SINAPI 91815U	M²	100,00	RS 64,16	RS 83,41	RS	8.340,80					0,39%
3.5	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_01/2015	SINAPI 89998U	KG	1.000,00	RS 8,88	RS 11,54	RS	11.540,00					0,54%
3.6	ARMAÇÃO DE VERGA E CONTRAVERGA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_01/2015	SINAPI 90000U	KG	1.000,00	RS 10,77	RS 14,00	RS	14.000,00					0,66%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA DAE S/A														
ASSUNTO: ORÇAMENTO														
LOCAL: TODAS AS UNIDADES DA DAE, CONFORME LISTA ANEXA NO TERMO DE REFERENCIA														
RESPONSÁVEL: FABIANA R. SILVA					SEÇÃO: SOC									
GERENTE: TALITHA F. RIGHI					GERENCIA: GOC									
DIRETOR: ROGERIO BINI SANTIAGO					DIRETORIA: DOP									
PROPONENTES														
SINAPI (X)		SABESP (X)		SIURB (X)		TCPO (X)		CDHU (X)		EMOP (X)		TCPO (X)		
TAXA DE BDI: 30,00%		LSI : 117,37%		DATA: agosto / setembro 21		MÊS/ANO REF: ago/21								
ORÇAMENTO :					C/ EXONERAÇÃO ()					S/ EXONERAÇÃO (X)				
ITEM		CÓDIGO	UNL	QUANT.	P. UNIT.	PU + BDI		P. TOTAL	%					
3.7	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIAMETRO DE 10,0 MM. AF_01/2015	SINAPI 89996U	KG	1.500,00	R\$ 9,41	R\$ 12,23	R\$	18.345,00	0,86%					
3.8	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_01/2015	SINAPI 89994U	M³	15,00	R\$ 568,24	R\$ 738,71	R\$	11.080,65	0,52%					
3.9	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_01/2015	SINAPI 89995U	M³	15,00	R\$ 867,78	R\$ 1.128,11	R\$	16.921,71	0,80%					
3.10	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_01/2015	SINAPI 89993U	M³	15,00	R\$ 701,65	R\$ 912,14	R\$	13.682,10	0,64%					
3.11	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	08-50-00/SIURB-INFRA	M³	100,00	R\$ 52,22	R\$ 51,82	R\$	5.182,00	0,24%					
4.0	REVESTIMENTO						R\$	192.646,69	9,08%					
4.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	SINAPI 97631U	M²	150,00	R\$ 3,13	R\$ 4,07	R\$	610,35	0,03%					
4.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	SINAPI 87904U	M²	100,00	R\$ 8,67	R\$ 11,27	R\$	1.127,10	0,05%					
4.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI 89173U	M²	100,00	R\$ 30,09	R\$ 39,12	R\$	3.911,70	0,18%					
4.4	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 30MM	05-01-40/SIURB-EDIF	M²	100,00	R\$ 32,80	R\$ 42,64	R\$	4.264,00	0,20%					
4.5	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI 94438U	M²	100,00	R\$ 39,47	R\$ 51,31	R\$	5.131,10	0,24%					
4.6	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ISOLAMENTO TÉRMICO C/ARGILA EXPANDIDA AGLOMERADA ESP.= 20cm	SEINFRA -C1500	M²	300,00	R\$ 107,16	R\$ 139,31	R\$	41.793,00	1,97%					
4.7	DEMOLIÇÃO DE PISO	COMPOSIÇÃO 22	M²	150,00	R\$ 50,65	R\$ 65,85	R\$	9.877,14	0,47%					
4.8	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	SEINFRA C1071	M²	300,00	R\$ 91,14	R\$ 118,48	R\$	35.544,60	1,67%					
4.9	REVESTIMENTO DE PISO CERAMICO EM PORCELANATO TECNICO NATURAL,ACABAMENTO DA BORDA RETIFICADO.PARA USO EM ÁREAS COMERCIAIS COM ACESSO PARA RUA,COM MEDIDAS EM TORNO DE (60X60)CM ,ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E COLA (ARGAMASSA COLANTE)E REJUNTAMENTO PRONTO Observacao: 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	EMOP 13.331.0015-0	M²	150,00	R\$ 190,57	R\$ 247,74	R\$	37.161,15	1,75%					
4.10	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHO CERAMICO,ANTIDERRAPANTE,COM MEDIDAS EM TORNO DE 45X45CM,SUJEITO A TRAFEGO INTENSO,RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I-IV,ASSENTES EM SUPERFICIE COM NATADE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO,AREIA E SAIBRO.NO TRAC O 1:3:3,REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE Observacao: 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	EMOP 13.330.0075-0	M²	150,00	R\$ 72,01	R\$ 93,61	R\$	14.041,95	0,66%					
4.11	PISO CIMENTADO,COM 1,5CM DE ESPESSURA,COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3,ALISADO A COLHER,COM JUNTAS BATIDAS FORMANDO QUADROS,SOBRE BASE EXISTENTE Observacao: 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	EMOP 13.301.0085-0	M²	100,00	R\$ 49,27	R\$ 64,05	R\$	6.405,10	0,30%					
4.12	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA PAREDE, OU PAREDE INTEIRA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	COMPOSIÇÃO 23	M²	150,00	R\$ 76,70	R\$ 99,71	R\$	14.956,50	0,70%					
4.13	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO EM PASTILHA CERÂMICA PARA PAREDES EXTERNAS, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	COMPOSIÇÃO 24	M²	50,00	R\$ 274,20	R\$ 356,46	R\$	17.823,00	0,84%					
5.0	ESQUADRIAS						R\$	86.728,40	4,09%					



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA DAE S/A

ASSUNTO: ORÇAMENTO

LOCAL: TODAS AS UNIDADES DA DAE, CONFORME LISTA ANEXA NO TERMO DE REFERENCIA

RESPONSÁVEL: FABIANA R. SILVA

SEÇÃO: SOC

GERENTE: TALITHA F. RIGHI

GERENCIA: GOC

DIRETOR: ROGERIO BINI SANTIAGO

DIRETORIA: DOP

SINAPI (X)		SABESP (X)		SIURB (X)		TCPO (X)		CDHU (X)		EMOP (X)		TCPO (X)	
TAXA DE BDI: 30,00%				LSI : 117,37%				DATA: agosto / setembro 21		MÊS/ANO REF: ago/21			

ORÇAMENTO : C/ EXONERAÇÃO () S/ EXONERAÇÃO (X)

ITEM		CÓDIGO	UNI.	QUANT.	P. UNIT.	PU + BDI	P. TOTAL	%
5.1	REMOCAO DE VIDRO	SINAPI 85421U	M²	50,00	RS 20,37	RS 26,48	RS 1.324,05	0,06%
5.2	Instalação de vidros em esquadrias com massa de vidraceiro, mão de obra para execução	TCPO 2N3616154307	M²	50,00	RS 20,58	RS 26,75	RS 1.337,70	0,06%
5.3	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	SINAPI 72119U	M²	50,00	RS 254,83	RS 331,28	RS 16.563,95	0,78%
5.4	INSTALAÇÃO DE PELÍCULA DE INSULFILM - MAT + M.O	SEINFRA C1873	M²	150,00	RS 50,25	RS 65,33	RS 9.798,75	0,46%
5.5	REMOCAO DE JANELA	RS 97.645,00	M²	30,00	RS 21,91	RS 28,48	RS 854,49	0,04%
5.6	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL	SINAPI 97644U	M²	30,00	RS 8,67	RS 11,27	RS 338,13	0,02%
5.7	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS	08-70-01/SIURB-EDIF	M²	50,00	RS 34,41	RS 44,73	RS 2.236,65	0,11%
5.8	RECOLOCAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA COMPLETA	COMPOSIÇÃO 25	M²	20,00	RS 66,18	RS 86,03	RS 1.720,55	0,08%
5.9	Batente e guarnição para porta de madeira	TCPO 3R0747000000000510	M	200,00	RS 114,96	RS 149,45	RS 29.889,60	1,41%
5.10	INSTALAÇÃO DE KIT PORTA PRONTA- LISA PARA PINTURA (MAT. + M.O)	COMPOSIÇÃO 26	UNI	20,00	RS 871,71	RS 1.133,23	RS 22.664,53	1,07%
6.0	ESTRUTURA						RS 344.656,01	16,24%
6.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	SINAPI 96542U	M²	50,00	RS 78,19	RS 101,65	RS 5.082,35	0,24%
6.2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM A 25MM - MAT+M.O	COMPOSIÇÃO 27	KG	500,00	RS 15,86	RS 20,61	RS 10.307,38	0,49%
6.3	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	SINAPI 96557U	M³	30,00	RS 416,68	RS 541,68	RS 16.250,52	0,77%
6.4	FORMA PARA VIGA : FABRICAÇÃO , MONTAGEM E DESMONTAGEM (M.O + MAT)	COMPOSIÇÃO 28	M²	50,00	RS 215,15	RS 279,70	RS 13.984,75	0,66%
6.5	FORMA PARA PILAR : FABRICAÇÃO , MONTAGEM E DESMONTAGEM (M.O + MAT)	COMPOSIÇÃO 29	M²	50,00	RS 235,69	RS 306,40	RS 15.319,85	0,72%
6.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM A 25,00MM - MAT+M.O	COMPOSIÇÃO 30	KG	500,00	RS 15,75	RS 20,47	RS 10.234,25	0,48%
6.7	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	SINAPI 92720U	M³	30,00	RS 403,45	RS 524,49	RS 15.734,55	0,74%
6.8	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (LAJES, VIGAS E PAREDES) FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 20 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.BOMBEAMENTO	SINAPI 90861U	M³	70,00	RS 423,81	RS 550,95	RS 38.566,71	1,82%
6.9	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	SINAPI 97086U	M²	50,00	RS 113,35	RS 147,36	RS 7.367,75	0,35%
6.10	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 15 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	SINAPI 97095U	M³	70,00	RS 397,48	RS 516,72	RS 36.170,68	1,70%
6.11	Lastro de brita 1 apiloado com soquete manual para regularização	TCPO 3R3311151300000009	M³	50,00	RS 212,77	RS 276,60	RS 13.830,05	0,65%
6.12	Escavação manual com reaterro e compactação em material de 2ª categoria	SICRO 2 - DNIT 4805761	M³	300,00	RS 30,98	RS 40,27	RS 12.081,00	0,57%
6.13	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO	79722/SIURB-INFRA	UNI	100,00	RS 334,59	RS 434,97	RS 43.496,70	2,05%
6.14	BROCA DE CONCRETO ARMADO - INCLUSO MAT + MO.	COMPOSIÇÃO 31	M	150,00	RS 93,90	RS 122,07	RS 18.310,50	0,86%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA DAE S/A	
ASSUNTO: ORÇAMENTO	
LOCAL: TODAS AS UNIDADES DA DAE, CONFORME LISTA ANEXA NO TERMO DE REFERENCIA	
RESPONSÁVEL: FABIANA R. SILVA	SEÇÃO: SOC
GERENTE: TALITHA F. RIGHI	GERENCIA: GOC
DIRETOR: ROGERIO BINI SANTIAGO	DIRETORIA: DOP

PROponentes			
SINAPI (X)	SABESP (X)	SIURB (X)	TCPO (X)
CDHU (X)	EMOP (X)	TCPO (X)	
TAXA DE BDI: 30,00%	LSI : 117,37%	DATA: agosto / setembro 21	MÊS/ANO REF: ago/21

ORÇAMENTO : C/ EXONERAÇÃO () S/ EXONERAÇÃO (X)

ITEM	CÓDIGO	UNI.	QUANT.	P. UNIT.	PU + BDI	P. TOTAL	%
6.15	SINAPI 94996U	M²	100,00	R\$ 117,44	R\$ 152,67	R\$ 15.267,20	0,72%
6.16	SINAPI 94997U	M²	150,00	R\$ 103,15	R\$ 134,10	R\$ 20.114,25	0,95%
6.17	TCPO 3R231500000006909	M²	150,00	R\$ 120,68	R\$ 156,88	R\$ 23.532,60	1,11%
6.18	COMPOSIÇÃO 32	M	30,00	R\$ 689,27	R\$ 896,05	R\$ 26.881,43	1,27%
6.19	EMOP 08.019.0009-0	M	30,00	R\$ 14,71	R\$ 19,12	R\$ 573,69	0,03%
6.20	SEINFRA C3732	M	30,00	R\$ 39,74	R\$ 51,66	R\$ 1.549,80	0,07%
7.0	PINTURA					R\$ 338.180,50	15,93%
7.1	TCPO 3R0412140000005341	M²	1.000,00	R\$ 11,21	R\$ 14,57	R\$ 14.573,00	0,69%
7.2	EMOP 17.018.0060-A	M²	1.000,00	R\$ 29,49	R\$ 38,34	R\$ 38.337,00	1,81%
7.3	COMPOSIÇÃO 33	M²	1.000,00	R\$ 15,57	R\$ 20,24	R\$ 20.241,00	0,95%
7.4	COMPOSIÇÃO 34	M²	1.000,00	R\$ 12,29	R\$ 15,97	R\$ 15.970,50	0,75%
7.5	TCPO 3R109700000002213	M²	500,00	R\$ 232,26	R\$ 301,94	R\$ 150.969,00	7,11%
7.6	TCPO 3R106121000000505	M²	500,00	R\$ 70,90	R\$ 92,17	R\$ 46.085,00	2,17%
7.7	COMPOSIÇÃO 35	M²	300,00	R\$ 34,09	R\$ 44,31	R\$ 13.293,60	0,63%
7.8	EMOP 17.017.0370-0	M²	300,00	R\$ 40,54	R\$ 52,70	R\$ 15.810,60	0,74%
7.9	TCPO 3R109700000003918	M²	300,00	R\$ 23,82	R\$ 30,97	R\$ 9.289,80	0,44%
7.10	TCPO 3R109700000003919	M²	300,00	R\$ 34,90	R\$ 45,37	R\$ 13.611,00	0,64%
8.0	GRADIS E ALAMBRADOS					R\$ 197.349,75	9,30%
8.1	EMOP 05.001.0147-0	M²	150,00	R\$ 16,78	R\$ 21,81	R\$ 3.272,10	0,15%
8.2	SINAPI 98522U	M²	100,00	R\$ 136,42	R\$ 177,35	R\$ 17.734,60	0,84%
8.3	17-01-91/SIURB-EDIF	M²	150,00	R\$ 258,16	R\$ 335,61	R\$ 50.341,20	2,37%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA DAE S/A

ASSUNTO: ORÇAMENTO

LOCAL: TODAS AS UNIDADES DA DAE, CONFORME LISTA ANEXA NO TERMO DE REFERENCIA

RESPONSÁVEL: FABIANA R. SILVA

SEÇÃO: SOC

GERENTE: TALITHA F. RIGHI

GERENCIA: GOC

DIRETOR: ROGERIO BINI SANTIAGO

DIRETORIA: DOP

SINAPI (X)		SABESP (X)		SIURB (X)		TCPO (X)		CDHU (X)		EMOP (X)		TCPO (X)	
TAXA DE BDI: 30,00%				LSI : 117,37%				DATA: agosto / setembro 21		MÊS/ANO REF: ago/21			

ORÇAMENTO : C/ EXONERAÇÃO (X) S/ EXONERAÇÃO (X)

ITEM		CÓDIGO	UNL	QUANT.	P. UNIT.	PU + BDI	P. TOTAL	%
8.4	MURETA EM ALVENARIA, REBOCADA E PINTADA 2 FACES (H=1.0M)	260651/SEDOP	M	250,00	R\$ 322,16	R\$ 418,81	R\$ 104.702,00	4,93%
8.5	Broca de concreto C15 S50 armado Ø 25 cm	TCPO 3R3264240000000525	M	100,00	R\$ 76,22	R\$ 99,09	R\$ 9.908,60	0,47%
8.6	BARREIRA DE PROTECAO, TIPO CONCERTINA, COM DIAMETRO DE ESPIRAL 450MM, MODELO SIMPLES, LAMINAS DE 30MM COM 54 ESPIRAIS E 22 L AMINAS POR ESPIRAIS, FIO 3MM EM ACO GALVANIZADO. FORNECIMENTO E COLOCACAO Observacao: 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	EMOP 05.039.0005-0	M	250,00	R\$ 35,05	R\$ 45,57	R\$ 11.391,25	0,54%
9.0	FORROS E DIVISÓRIAS						R\$ 82.945,59	3,91%
9.1	DEMOLIÇÃO DE FORRO	COMPOSIÇÃO 21	M²	100,00	R\$ 6,02	R\$ 7,83	R\$ 782,60	0,04%
9.2	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE ACO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	SINAPI 39511	M²	30,00	R\$ 120,22	R\$ 156,29	R\$ 4.688,58	0,22%
9.3	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	SINAPI 96114U	M²	250,00	R\$ 58,26	R\$ 75,74	R\$ 18.934,50	0,89%
9.4	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	SINAPI 96116U	M²	30,00	R\$ 64,62	R\$ 84,01	R\$ 2.520,18	0,12%
9.5	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS.	SINAPI 96361U	M²	250,00	R\$ 119,91	R\$ 155,88	R\$ 38.970,75	1,84%
9.6	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	SINAPI 97638U	M²	100,00	R\$ 7,51	R\$ 9,76	R\$ 976,30	0,05%
9.7	Divisória estruturada em perfil de alumínio duplo, com painel em laminado melamínico miolo macio semi-acústico e incombustível # 35mm	TCPO 3R1123000000000506	M²	30,00	R\$ 320,65	R\$ 416,85	R\$ 12.505,35	0,59%
9.8	RETIRADA DE DIVISORIAS EM CHAPAS DE MADEIRA, COM MONTANTES METALICOS	SINAPI 72178U	M²	30,00	R\$ 40,55	R\$ 52,72	R\$ 1.581,45	0,07%
9.9	RECOLOCACAO DE DIVISORIAS TIPO CHAPAS OU TABUAS, INCLUSIVE ENTARUGAMENTO, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	SINAPI 72181U	M²	30,00	R\$ 50,92	R\$ 66,20	R\$ 1.985,88	0,09%
10.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E OUTROS						R\$ 339.052,37	15,97%
10.1	ELETRODUTO EM PVC FLEXIVEL, COR AMARELA DE 20 A 32MM. FORNECIMENTO E COLOCACAO. Observacao: 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	COMPOSIÇÃO 36	M	200,00	R\$ 3,19	R\$ 4,14	R\$ 828,53	0,04%
10.2	Caixa de ligação PVC para eletroduto flexível, retangular, quadrada ou octogonal com fundo móvel - MO + MAT	COMPOSIÇÃO 37	UNL	50,00	R\$ 11,75	R\$ 15,27	R\$ 763,53	0,04%
10.3	Caixa de passagem em concreto pré-moldado p/ elétrica, quadrada, 0,6 x 0,6 x 0,5 m, inclusive tampa - MO + MAT	TCPO 3R2315000000026311	UNL	50,00	R\$ 608,42	R\$ 790,95	R\$ 39.547,30	1,86%
10.4	Conjunto condutete PVC tipo "C" Ø 3/4", com 1 interruptor simples, 1 tomada e tampa - MO + MAT	TCPO 3R 27 21 00 00 00 19 17	UNL	50,00	R\$ 43,66	R\$ 56,76	R\$ 2.837,90	0,13%
10.5	Conjunto condutete PVC tipo "C" Ø 3/4", com 1 tomada e tampa - MO + MAT	TCPO 3R 27 21 00 00 00 19 18	UNL	50,00	R\$ 33,60	R\$ 43,68	R\$ 2.184,00	0,10%
10.6	Ponto de tomada com eletroduto PVC rígido, sem placa, Ø 3/4" - MO + MAT	TCPO 3R 27 21 00 00 00 05 04	UNL	50,00	R\$ 326,32	R\$ 424,22	R\$ 21.210,80	1,00%
10.7	Tomada dois polos mais terra - 250v	COMPOSIÇÃO 38	UNL	50,00	R\$ 14,06	R\$ 18,28	R\$ 913,90	0,04%
10.8	Interruptor e tomada, uma tecla simples e uma tomada dois polos universal 10 A - 250 V	TCPO 3R 27 21 00 00 00 00 23 15	UNI	50,00	R\$ 40,35	R\$ 52,46	R\$ 2.622,75	0,12%
10.9	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	SINAPI 93145U	UNI	50,00	R\$ 206,07	R\$ 267,89	R\$ 13.394,55	0,63%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA DAE S/A	
ASSUNTO: ORÇAMENTO	
LOCAL: TODAS AS UNIDADES DA DAE, CONFORME LISTA ANEXA NO TERMO DE REFERENCIA	
RESPONSÁVEL: FABIANA R. SILVA	SEÇÃO: SOC
GERENTE: TALITHA F. RIGHI	GERENCIA: GOC
DIRETOR: ROGERIO BINI SANTIAGO	DIRETORIA: DOP

PROponentes			
SINAPI (X)	SABESP (X)	SIURB (X)	TCPO (X)
			CDHU (X)
			EMOP (X)
			TCPO (X)
TAXA DE BDI: 30,00%		LSI : 117,37%	DATA: agosto / setembro 21
MÊS/ANO REF:			ago/21

ORÇAMENTO : C/ EXONERAÇÃO () S/ EXONERAÇÃO (X)

ITEM		CÓDIGO	UNI.	QUANT.	P. UNIT.	PU + BDI	P. TOTAL	%
10.10	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	SINAPI 93128U	UNI	50,00	R\$ 139,06	R\$ 180,78	9.038,90	0,43%
10.11	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI 93142U	m	50,00	R\$ 187,86	R\$ 244,22	12.210,90	0,58%
10.12	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	SINAPI 93143U	un	50,00	R\$ 171,91	R\$ 223,48	11.174,15	0,53%
10.13	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI 100903U	UNI	100,00	R\$ 32,33	R\$ 42,03	4.202,90	0,20%
10.14	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - INCLUSIVE LAMPADA E REATOR	SINAPI 97586U	UNI	50,00	R\$ 126,48	R\$ 164,42	8.221,20	0,39%
10.15	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - MO + MAT	SINAPI 97599U	UNI	150,00	R\$ 27,68	R\$ 35,98	5.397,60	0,25%
10.16	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI 97607U	UNI	100,00	R\$ 92,95	R\$ 120,84	12.083,50	0,57%
10.17	LUMINARIA DE EMBUTIR, TIPO PAFLON/PAINEL DE LED 25W 6000-6500K 30 X 30CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO	COMPOSIÇÃO 39	UNI	100,00	R\$ 90,10	R\$ 117,13	11.713,00	0,55%
10.18	LUMINARIA DE SOBREPOR, TIPO PAFLON/PAINEL DE LED 25W 6000-6500K 30 X 30CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO	COMPOSIÇÃO 40	UNI	30,00	R\$ 86,81	R\$ 112,85	3.385,59	0,16%
10.19	LUMINARIA DE SOBREPOR, TIPO PAFLON/PAINEL DE LED 25W 6000-6500K 30 X 120CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO	COMPOSIÇÃO 41	un	15,00	R\$ 239,59	R\$ 311,47	4.672,01	0,22%
10.20	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO OU PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COMPOSIÇÃO 42	UNI	50,00	R\$ 70,95	R\$ 92,23	4.611,43	0,22%
10.21	REPARO DE VALVULA DE DESCARGA. FORNECIMENTO E SUBSTITUIÇÃO	IT 20.05.0950	UNI	50,00	R\$ 96,58	R\$ 125,55	6.277,70	0,30%
10.22	REGULAGEM DE CAIXA ACOPLADA	COMPOSIÇÃO 43	UNI	30,00	R\$ 25,78	R\$ 33,51	1.005,42	0,05%
10.23	INSTALAÇÃO /TROCA DO ANEL DE VEDAÇÃO DO VASO SANITÁRIO - MAT+MO	COMPOSIÇÃO 44	UNI	30,00	R\$ 121,66	R\$ 158,16	4.744,74	0,22%
10.24	DESENTUPIMENTO DO VASO SANITÁRIO , PIA, TANQUE OU MICTORIO	COMPOSIÇÃO 45	UNI	30,00	R\$ 59,27	R\$ 77,05	2.311,53	0,11%
10.25	INSTALAÇÃO/TROCA DE CAIXA ACOPLADA (comprado pela CONTRATANTE)	COMPOSIÇÃO 46	UNI	30,00	R\$ 25,78	R\$ 33,51	1.005,42	0,05%
10.26	INSTALAÇÃO/TROCA DE VASO SANITÁRIO (comprado pela CONTRATANTE)	COMPOSIÇÃO 47	UNI	30,00	R\$ 126,04	R\$ 163,85	4.915,37	0,23%
10.27	INSTALAÇÃO/TROCA DE MICTÓRIO DE LOUÇA (comprado pela CONTRATANTE)	COMPOSIÇÃO 48	UNI	30,00	R\$ 310,67	R\$ 403,86	12.115,94	0,57%
10.28	INSTALAÇÃO/TROCA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA C/ COLUNA (comprado pela CONTRATANTE)	COMPOSIÇÃO 49	UNI	30,00	R\$ 184,29	R\$ 239,57	7.187,12	0,34%
10.29	INSTALAÇÃO/TROCA DE TANQUE PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (0.80X0.70)m (comprado pela CONTRATANTE)	COMPOSIÇÃO 50	UNI	15,00	R\$ 261,69	R\$ 340,20	5.102,96	0,24%
10.30	INSTALAÇÃO/TROCA DE TORNEIRA PARA LAVATÓRIO TIPO "PRESSMATIC" - MAT+M.O	COMPOSIÇÃO 51	UNI	30,00	R\$ 177,59	R\$ 230,87	6.926,01	0,33%



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL NAS UNIDADES DA DAE S/A

ASSUNTO: ORÇAMENTO

LOCAL: TODAS AS UNIDADES DA DAE, CONFORME LISTA ANEXA NO TERMO DE REFERENCIA

RESPONSÁVEL: FABIANA R. SILVA

SEÇÃO: SOC

GERENTE: TALITHA F. RIGHI

GERENCIA: GOC

DIRETOR: ROGERIO BINI SANTIAGO

DIRETORIA: DOP

SINAPI (X)		SABESP (X)		SIURB (X)		TCPO (X)		CDHU (X)		EMOP (X)		TCPO (X)	
TAXA DE BDI: 30,00%				LSI : 117,37%				DATA: agosto / setembro 21		MÊS/ANO REF: ago/21			

ORÇAMENTO : C/ EXONERAÇÃO () S/ EXONERAÇÃO (X)

ITEM		CÓDIGO	UNL	QUANT.	P. UNIT.	PU + BDI	P. TOTAL		%
10.31	INSTALAÇÃO/TROCA DE TORNEIRA 3/4" (TIPO JARDIM)-MAT+M.O	COMPOSIÇÃO 52	UNL	30,00	R\$ 85,08	R\$ 110,60	R\$	3.318,12	0,16%
10.32	INSTALAÇÃO/TROCA DE TORNEIRA BICA MÓVEL PARA COZINHA - MAT+M.O	COMPOSIÇÃO 53	UNL	10,00	R\$ 95,30	R\$ 123,89	R\$	1.238,90	0,06%
10.33	Remoção de pia/lavatório/vaso sanitário/mictório/tanque	COMPOSIÇÃO 54	UNL	20,00	R\$ 25,78	R\$ 33,51	R\$	670,28	0,03%
10.34	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM A 50MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	COMPOSIÇÃO 55	M	200,00	R\$ 39,91	R\$ 51,88	R\$	10.376,60	0,49%
10.35	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI 97662U	M	200,00	R\$ 0,48	R\$ 0,62	R\$	124,80	0,01%
10.36	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/2" OU 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	COMPOSIÇÃO 56	UNI	30,00	R\$ 45,60	R\$ 59,28	R\$	1.778,40	0,08%
10.37	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO 1/2" OU 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	COMPOSIÇÃO 57	UNI	30,00	R\$ 40,35	R\$ 52,45	R\$	1.573,46	0,07%
10.38	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 - EXCLUSIVE TORNEIRA	SINAPI 89957U	UNI	30,00	R\$ 140,24	R\$ 182,31	R\$	5.469,36	0,26%
10.39	COLETOR PREDIAL DE ESGOTO, DA CAIXA ATÉ A REDE (DISTÂNCIA = 10 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M), INCLUINDO ESCAVAÇÃO MANUAL, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO MANUAL COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, TUBO PVC P/ REDE COLETORA ESGOTO JEI DN 100 MM E CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI 93350U	UNI	30,00	R\$ 1.200,16	R\$ 1.560,21	R\$	46.806,24	2,21%
10.40	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO.	SINAPI 97906U	UNI	30,00	R\$ 409,38	R\$ 532,19	R\$	15.965,82	0,75%
10.41	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM A 150MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	COMPOSIÇÃO 58	M	200,00	R\$ 67,84	R\$ 88,19	R\$	17.637,36	0,83%
10.42	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI 89710U	UNI	30,00	R\$ 13,68	R\$ 17,78	R\$	533,52	0,03%
10.43	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	SINAPI 89495U	UNI	20,00	R\$ 12,36	R\$ 16,07	R\$	321,36	0,02%
10.44	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI 89709U	UNI	20,00	R\$ 13,97	R\$ 18,16	R\$	363,22	0,02%
10.45	Grelha em ferro fundido para canaleta largura 20 cm inclusive esquadria de apoio	TCPO 3R 23 12 00 00 33 40 04 06	UNI	50,00	142,62	R\$ 185,41	R\$	9.270,30	0,44%
10.46	GRELHA COM PORTA-GRELHA PVC 100MM (BRANCO OU CROMADO) - MAT + M.O	CDHU 406309	UNI	30,00	R\$ 25,59	R\$ 33,27	R\$	998,01	0,05%
TOTAL							R\$	2.122.481,99	100,00%