



DAE S/A - ÁGUA E ESGOTO

OBRA: Recuperação da Residência em área do Reservatório do Residencial Jundiá 1B

ASSUNTO: ORÇAMENTO

LOCAL: Rua Eunice Cavalcanti de Souza Queiroz - 194

RESPONSÁVEL: Luciano M. Catalano

SEÇÃO: GOC

CREA:

GERENTE: TALITHA FILIPINI RIGHI

GERENCIA: GOC

CREA:

DIRETOR: ROGERIO BINI SANTIAGO

DIRETORIA: DOP

SINAPI (x)	SABESP (x)	PROPOSTANTES	SIURB-E (x)	ORSE (x)	SICRO ()	SEINFRA ()
SETOP (x)	TCPO (x)	SIURB-I (x)	EMBASA (X)	SCO (x)		COTAÇÃO ()
TAXA DE BDI PARA INSUMOS:	14,02%	EMOP (x)				
TAXA DE BDI PARA SERVIÇOS:	22,12%	ENCARGOS SOCIAIS (LS):		MÊS/ANO REF:	jul/22	
ORÇAMENTO :	C/ EXONERAÇÃO ()	S/ EXONERAÇÃO ()		DATA:	19/07/2022	

0%

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	CÓDIGO	UNI.	QUANT.	P. UNIT.	PU + BDI	P. TOTAL	VALOR UNITARIO + BDI + DESCONTO	P. TOTAL + DESCONTO	%
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 64.003,71		R\$ 64.003,71	25,25%
1.1	Almoxarifado - LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO / DESMOBILIZACAO)	SINAPI/I - 04/2022	00010776	Mês	3,00	R\$ 648,43	R\$ 739,34	R\$ 2.218,02	739,34	R\$ 2.218,02	0,88%
1.2	Vestiário - LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO / DESMOBILIZACAO)	SINAPI/I - 04/2022	00010777	Mês	3,00	R\$ 1.037,50	R\$ 1.182,96	R\$ 3.548,87	1182,96	R\$ 3.548,87	1,40%
1.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E TRANSPORTE COM CAMINHÃO GUINDAUTO (MUNCK); IIO-CON-005 AFERIDO 10/2018	SETOP - Região Sul - 03-2022	ED-50137	UN	2,00	R\$ 700,55	R\$ 855,51	R\$ 1.711,02	855,51	R\$ 1.711,02	0,68%
1.4	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	SIURB/EDIF - 01/2022	17-30-02	M²	6,00	R\$ 360,56	R\$ 440,32	R\$ 2.641,90	440,32	R\$ 2.641,90	1,04%
1.5	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI/C - 04/2022	101460	MÊS	3,00	R\$ 4.156,31	R\$ 5.075,69	R\$ 15.227,06	5075,69	R\$ 15.227,06	6,01%
1.6	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI/C - 04/2022	88326	H	1080,00	R\$ 29,31	R\$ 35,79	R\$ 38.656,84	35,79	R\$ 38.656,84	15,25%
2.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							R\$ 13.910,21		R\$ 13.910,21	5,49%
2.1	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI/C - 04/2022	97645	M²	6,60	R\$ 33,29	R\$ 40,65	R\$ 268,31	40,65	R\$ 268,31	0,11%
2.2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI/C - 04/2022	97644	M²	4,83	R\$ 9,57	R\$ 11,69	R\$ 56,45	11,69	R\$ 56,45	0,02%
2.3	REMOÇÃO DE BATENTES DE MADEIRA	SABESP/C - 05/2022	7 0 1 8 0 0 5 2	UNI.	5,00	R\$ 63,98	R\$ 78,13	R\$ 390,64	78,13	R\$ 390,64	0,15%
2.4	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI/C - 04/2022	97663	UNI.	3,00	R\$ 13,02	R\$ 15,90	R\$ 47,70	15,90	R\$ 47,70	0,02%
2.5	Casa e cobertura externa dos fundos - REMOÇÃO DE CALHAS E RUFO	SABESP/C - 05/2022	7 0 1 8 0 0 4 2	M	44,70	R\$ 5,39	R\$ 6,58	R\$ 294,26	6,58	R\$ 294,26	0,12%
2.6	Casa e cobertura externa dos fundos - REMOÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS	SABESP/C - 05/2022	7 0 1 8 0 0 3 4	M²	102,50	R\$ 16,70	R\$ 20,40	R\$ 2.090,78	20,40	R\$ 2.090,78	0,82%
2.7	Casa e cobertura externa dos fundos - REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI/C - 04/2022	97650	M²	102,50	R\$ 7,70	R\$ 9,40	R\$ 963,83	9,40	R\$ 963,83	0,38%
2.8	Alvenaria da lateral esquerda da casa - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI/C - 04/2022	97622	M²	7,00	R\$ 60,45	R\$ 73,82	R\$ 516,75	73,82	R\$ 516,75	0,20%
2.9	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI/C - 04/2022	97662	M	15,00	R\$ 0,52	R\$ 0,64	R\$ 9,53	0,64	R\$ 9,53	0,00%
2.10	REMOÇÃO DE ELETRODUTOS EMBUTIDOS - ATÉ 2"	SIURB/EDIF - 01/2022	09-50-10	M	30,00	R\$ 8,99	R\$ 10,98	R\$ 329,36	10,98	R\$ 329,36	0,13%
2.11	Demolição de piso cerâmico inclusive retirada da camada de regularização sobre lastro de concreto com espessura até 3 cm	TCPO - 05/2022	3R 03 42 00 00 00 06 13	M²	54,06	R\$ 12,80	R\$ 15,63	R\$ 845,03	15,63	R\$ 845,03	0,33%
2.12	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12 M /2017	SINAPI/C - 04/2022	97632	M	51,85	R\$ 2,71	R\$ 3,31	R\$ 171,60	3,31	R\$ 171,60	0,07%

2.13	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO DE AZULEJO, INCLUSIVE ARGAMASSA	SABESP/C - 05/2022	7 0 1 8 0 0 4 6	M²	23,92	R\$ 9,38	R\$ 11,46	R\$ 274,03	11,46	R\$ 274,03	0,11%
2.14	Apicoamento manual de concreto, em superfícies horizontais (tetos), inclusive correcao de falhas	SCO - Rio de Janeiro - 05/2022	SC 05.20.0101	M²	54,06	R\$ 26,58	R\$ 32,46	R\$ 1.754,76	32,46	R\$ 1.754,76	0,69%
2.15	REMOÇÃO DE PINTURA A ÓLEO, ESMALTE OU LÁTEX/ACRÍLICO EM PAREDES	SABESP/C - 05/2022	7 0 1 8 0 0 4 8	M²	154,28	R\$ 6,86	R\$ 8,38	R\$ 1.292,35	8,38	R\$ 1.292,35	0,51%
2.16	Muro de divisa - REMOÇÃO DE CONCRETINA D = 450 MM, 610 MM OU 730 MM - COM POSSÍVEL REAPROVEITAMENTO	SETOP - Região Sul - 03-2022	ED-48448	M	109,45	R\$ 1,56	R\$ 1,91	R\$ 208,51	1,91	R\$ 208,51	0,08%
2.17	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	SIURB/EDIF - 01/2022	01-01-07	M³	40,00	R\$ 90,00	R\$ 109,91	R\$ 4.396,32	109,91	R\$ 4.396,32	1,73%
3.0	COBERTURA							R\$ 37.345,62		R\$ 37.345,62	14,73%
3.1	Casa e cobertura externa dos fundos - MADEIRAMENTO PARA COBERTURA EM DUAS AGUAS EM TELHAS CERAMICAS,CONSTITUIDO DE CUMEEIRA E TERCAS DE 3"x4.1/2",CAIBROS DE 3 "x1.1/2",RIPAS DE 1,5x4CM,TUDO EM MADEIRA APARELHADA,SEM TESOURA OU PONTALETE,MEDIDO PELA AREA REAL DO MADEIRAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO Observacao: 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	EMOP - Rio de Janeiro - 05/2022	16.001.0051-0	M²	102,50	R\$ 113,33	R\$ 138,40	R\$ 14.185,86	138,40	R\$ 14.185,86	5,60%
3.2	Preparação da Madeira do telhado - LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI/C - 04/2022	102193	M²	102,50	R\$ 2,19	R\$ 2,67	R\$ 274,13	2,67	R\$ 274,13	0,11%
3.3	Preparação e pintura da Madeira do telhado - PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI/C - 04/2022	102197	M²	102,50	R\$ 27,23	R\$ 33,25	R\$ 3.408,46	33,25	R\$ 3.408,46	1,34%
3.4	Pintura com verniz de toda estrutura de madeira das coberturas - PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI/C - 04/2022	102224	M²	102,50	R\$ 32,10	R\$ 39,20	R\$ 4.018,05	39,20	R\$ 4.018,05	1,59%
3.5	Casa e cobertura externa dos fundos - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI/C - 04/2022	94195	M²	102,50	R\$ 42,84	R\$ 52,32	R\$ 5.362,41	52,32	R\$ 5.362,41	2,12%
3.6	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. A F_07/2019	SINAPI/C - 04/2022	94221	M	9,90	R\$ 27,12	R\$ 33,12	R\$ 327,88	33,12	R\$ 327,88	0,13%
3.7	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI/C - 04/2022	94231	M	44,70	R\$ 63,88	R\$ 78,01	R\$ 3.487,06	78,01	R\$ 3.487,06	1,38%
3.8	Pintura dos rufos - ESMALTE SINTÉTICO - EXTERIOR DE CALHAS, RUFOS E CONDUTORES	SIURB/EDIF - 01/2022	15-03-14	M	44,70	R\$ 9,37	R\$ 11,44	R\$ 511,49	11,44	R\$ 511,49	0,20%
3.9	Tabeira - TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI/I - 04/2022	00003992	M	33,20	R\$ 33,94	R\$ 38,70	R\$ 1.284,79	38,70	R\$ 1.284,79	0,51%
3.10	Tabeira - PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI/C - 04/2022	102197	M²	21,58	R\$ 27,23	R\$ 33,25	R\$ 717,61	33,25	R\$ 717,61	0,28%
3.11	Tabeira - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI/C - 04/2023	102209	M²	43,16	R\$ 8,80	R\$ 10,75	R\$ 463,82	10,75	R\$ 463,82	0,18%
3.12	Entrada da Caixa d'água - ALÇAPÃO EM FERRO PERFILADO COM CHAPA	SIURB/EDIF - 01/2022	08-03-20	M²	0,36	R\$ 506,78	R\$ 618,88	R\$ 222,80	618,88	R\$ 222,80	0,09%
3.13	Laje do compartimento da caixa d'água - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI/C - 04/2022	99814	M²	3,84	R\$ 2,13	R\$ 2,60	R\$ 9,99	2,60	R\$ 9,99	0,00%
3.14	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	SINAPI/C - 04/2022	98546	M²	3,84	R\$ 105,27	R\$ 128,56	R\$ 493,65	128,56	R\$ 493,65	0,19%
3.15	Proteção mecânica da impermeabilização da laje do compartimento da caixa d'água - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PARA ENCHIMENTO, REGULARIZAÇÃO, NIVELAMENTO E PROTEÇÃO MECÂNICA	SABESP/C - 05/2022	7 0 1 2 0 0 0 1	M³	3,84	R\$ 549,67	R\$ 671,26	R\$ 2.577,64	671,26	R\$ 2.577,64	1,02%
4.0	HIDRAULICA E PEÇAS SANITÁRIAS							R\$ 8.039,42		R\$ 8.039,42	3,17%
4.1	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI/C - 04/2022	102622	UNI.	1,00	R\$ 678,34	R\$ 828,39	R\$ 828,39	828,39	R\$ 828,39	0,33%
4.2	Registros de fechamento gerais - REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI/C - 04/2022	89987	UNI.	3,00	R\$ 88,17	R\$ 107,67	R\$ 323,02	107,67	R\$ 323,02	0,13%
4.3	Tanque, Mq. De lavar, Pia Cozinha, Lavatório, Bacia e chuveiro do banheiro - PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI/C - 04/2022	89957	UNI.	6,00	R\$ 157,41	R\$ 192,23	R\$ 1.153,37	192,23	R\$ 1.153,37	0,46%
4.4	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.40x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	ORSE-SER - 03/2022	12269	UNI.	1,00	R\$ 1.425,21	R\$ 1.740,47	R\$ 1.740,47	1740,47	R\$ 1.740,47	0,69%
4.5	Gabinete para pia de cozinha - FORNEC. E MONTAGEM DE ARMARIOS SOB BANCADA, EM MADEIRA DE LEI REVESTIDA C/ FORMICA, INCL. ELEMENTOS P/ FIXACAO	EMBASA - Bahia - 01/2022	15.08.04	M²	1,92	R\$ 593,34	R\$ 724,59	R\$ 1.391,21	724,59	R\$ 1.391,21	0,55%
4.6	Saboneteira, Papeleiras, espelho e lixeira - KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI/C - 04/2022	95546	UNI.	1,00	R\$ 188,97	R\$ 230,77	R\$ 230,77	230,77	R\$ 230,77	0,09%
4.7	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI/C - 04/2022	86942	UNI.	1,00	R\$ 229,08	R\$ 279,75	R\$ 279,75	279,75	R\$ 279,75	0,11%

4.8	Torneira da Mq. De Lavar - TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI/C - 04/2022	86914	UNI.	1,00	R\$ 84,79	R\$ 103,55	R\$ 103,55	103,55	R\$ 103,55	0,04%
4.9	Verificação das redes - DESENTUPIMENTO DE RAMAIS DE ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS	SIURB/EDIF - 01/2022	10-90-01	M	30,00	R\$ 10,67	R\$ 13,03	R\$ 390,91	13,03	R\$ 390,91	0,15%
4.10	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI/C - 04/2022	86932	UNI.	1,00	R\$ 427,22	R\$ 521,72	R\$ 521,72	521,72	R\$ 521,72	0,21%
4.11	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI/C - 04/2022	100849	UNI.	1,00	R\$ 47,42	R\$ 57,91	R\$ 57,91	57,91	R\$ 57,91	0,02%
4.12	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI/C - 04/2022	100860	UNI.	1,00	R\$ 105,86	R\$ 129,28	R\$ 129,28	129,28	R\$ 129,28	0,05%
4.13	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI/C - 04/2022	86919	UNI.	1,00	R\$ 728,04	R\$ 889,08	R\$ 889,08	889,08	R\$ 889,08	0,35%
5.0	ELÉTRICA							R\$ 11.632,94		R\$ 11.632,94	4,59%
5.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI/C - 04/2022	101875	UNI.	1,00	R\$ 497,94	R\$ 608,08	R\$ 608,08	608,08	R\$ 608,08	0,24%
5.2	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI/C - 04/2022	101892	UNI.	12,00	R\$ 72,68	R\$ 88,76	R\$ 1.065,08	88,76	R\$ 1.065,08	0,42%
5.3	DR (INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL) BIPOLAR 63A, SENSIBILIDADE: 30MA, 220VCA	SABESP/I - 05/2022	EL01100	UNI.	1,00	R\$ 138,91	R\$ 158,39	R\$ 158,39	158,39	R\$ 158,39	0,06%
5.4	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI/C - 04/2022	93142	UNI.	20,00	R\$ 206,96	R\$ 252,74	R\$ 5.054,79	252,74	R\$ 5.054,79	1,99%
5.5	Quartos, Sala e Cozinha - PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	SINAPI/C - 04/2022	93146	UNI.	8,00	R\$ 242,10	R\$ 295,65	R\$ 2.365,22	295,65	R\$ 2.365,22	0,93%
5.6	Banheiro e Tanque - PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	SINAPI/C - 04/2022	93145	UNI.	2,00	R\$ 224,35	R\$ 273,98	R\$ 547,95	273,98	R\$ 547,95	0,22%
5.7	Iluminação externa - PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	SINAPI/C - 04/2022	93128	UNI.	2,00	R\$ 155,12	R\$ 189,43	R\$ 378,87	189,43	R\$ 378,87	0,15%
5.8	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	SINAPI/C - 04/2022	91985	UNI.	1,00	R\$ 25,36	R\$ 30,97	R\$ 30,97	30,97	R\$ 30,97	0,01%
5.9	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	SINAPI/C - 04/2022	91987	UNI.	1,00	R\$ 44,51	R\$ 54,36	R\$ 54,36	54,36	R\$ 54,36	0,02%
5.10	Cozinha - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI/C - 04/2022	97586	UNI.	1,00	R\$ 217,86	R\$ 266,05	R\$ 266,05	266,05	R\$ 266,05	0,10%
5.11	Quartos e Banheiro - LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI/C - 04/2022	97590	UNI.	3,00	R\$ 127,08	R\$ 155,19	R\$ 465,57	155,19	R\$ 465,57	0,18%
5.12	Sala - LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI/C - 04/2022	97594	UNI.	2,00	R\$ 165,22	R\$ 201,77	R\$ 403,53	201,77	R\$ 403,53	0,16%
5.13	Iluminação Externa - REFLETOR (PROJETOR) RETANGULAR LED CORPO EM ALUMÍNIO 50W, BIVOLT, * 4500 LUMENS LUZ BRANCA IP-65	SABESP/I - 05/2022	EL05978	UNI.	2,00	R\$ 102,65	R\$ 117,04	R\$ 234,08	117,04	R\$ 234,08	0,09%
6.0	PISOS E REVESTIMENTOS							R\$ 17.745,21		R\$ 17.745,21	7,00%
6.1	Piso externo ao redor da Casa e Paredes interna e externamente - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI/C - 04/2022	99814	M²	366,22	R\$ 2,13	R\$ 2,60	R\$ 952,59	2,60	R\$ 952,59	0,38%
6.2	Regularização de piso - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PARA ENCHIMENTO, REGULARIZAÇÃO, NIVELAMENTO E PROTEÇÃO MECÂNICA	SABESP/C - 05/2022	7 0 1 2 0 0 1	M³	2,70	R\$ 549,67	R\$ 671,26	R\$ 1.814,41	671,26	R\$ 1.814,41	0,72%
6.3	Piso de toda Casa - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	87250	M²	54,06	R\$ 60,00	R\$ 73,27	R\$ 3.961,08	73,27	R\$ 3.961,08	1,56%
6.4	Azulejo do Banheiro parede inteira, e parede da pia da Cozinha até 1,5 m - EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8; PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	87550	M²	23,92	R\$ 22,54	R\$ 27,53	R\$ 658,28	27,53	R\$ 658,28	0,26%
6.5	Azulejo do Banheiro parede inteira, e parede da pia da Cozinha até 1,5 m - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	87273	M²	23,92	R\$ 67,68	R\$ 82,65	R\$ 1.976,59	82,65	R\$ 1.976,59	0,78%
6.6	Sala, Quartos e 3 paredes da Cozinha - RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	88649	M	51,85	R\$ 8,63	R\$ 10,54	R\$ 546,44	10,54	R\$ 546,44	0,22%

6.7	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 1,0CM. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	87415	M²	54,06	R\$ 31,00	R\$ 37,86	R\$ 2.046,56	37,86	R\$ 2.046,56	0,81%
6.8	Revestimento interno das paredes sem azulejo - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	87529	M²	149,41	R\$ 31,73	R\$ 38,75	R\$ 5.789,25	38,75	R\$ 5.789,25	2,28%
7.0	ESQUADRIAS							R\$ 16.570,53		R\$ 16.570,53	6,54%
7.1	Porta do Banheiro - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI/C - 04/2022	90842	UNID.	1,00	R\$ 1.090,44	R\$ 1.331,65	R\$ 1.331,65	1331,65	R\$ 1.331,65	0,53%
7.2	Porta dos Quartos - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI/C - 04/2022	90843	UNID.	2,00	R\$ 1.141,80	R\$ 1.394,37	R\$ 2.788,73	1394,37	R\$ 2.788,73	1,10%
7.3	Portas Externas - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI/C - 04/2022	90846	UNID.	2,00	R\$ 1.498,38	R\$ 1.829,82	R\$ 3.659,64	1829,82	R\$ 3.659,64	1,44%
7.4	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_1 M 2/2019	SINAPI/C - 04/2022	94588	M	16,00	R\$ 68,03	R\$ 83,08	R\$ 1.329,25	83,08	R\$ 1.329,25	0,52%
7.5	Janela do Banheiro - JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI/C - 04/2022	94559	M²	0,60	R\$ 823,95	R\$ 1.006,21	R\$ 603,72	1006,21	R\$ 603,72	0,24%
7.6	Janela da Cozinha e duas da Sala - JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI/C - 04/2022	94562	M²	3,60	R\$ 788,10	R\$ 962,43	R\$ 3.464,74	962,43	R\$ 3.464,74	1,37%
7.7	Vidros das janelas do banheiro, da Cozinha e da Sala - INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	SINAPI/C - 04/2022	102162	M²	4,20	R\$ 345,34	R\$ 421,73	R\$ 1.771,26	421,73	R\$ 1.771,26	0,70%
7.8	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI/C - 04/2022	94590	M	4,40	R\$ 17,72	R\$ 21,64	R\$ 95,21	21,64	R\$ 95,21	0,04%
7.9	Janelas dos Quartos - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI/C - 04/2022	94580	M²	2,40	R\$ 520,77	R\$ 635,96	R\$ 1.526,31	635,96	R\$ 1.526,31	0,60%
8.0	PINTURA							R\$ 24.715,33		R\$ 24.715,33	9,75%
8.1	Preparação e pintura das Portas de Madeira -LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI/C - 04/2022	102193	M²	17,22	R\$ 2,19	R\$ 2,67	R\$ 46,05	2,67	R\$ 46,05	0,02%
8.2	Preparação e pintura das Portas de Madeira - PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI/C - 04/2022	102197	M²	17,22	R\$ 27,23	R\$ 33,25	R\$ 572,62	33,25	R\$ 572,62	0,23%
8.3	Preparação e pintura das Portas de Madeira - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI/C - 04/2022	102218	M²	17,22	R\$ 17,11	R\$ 20,89	R\$ 359,81	20,89	R\$ 359,81	0,14%
8.4	Pintura do alçapão e das janelas de aço - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI/C - 04/2022	100762	M²	4,56	R\$ 52,84	R\$ 64,53	R\$ 294,25	64,53	R\$ 294,25	0,12%
8.5	Pintura do Piso externo ao redor da casa - PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI/C - 04/2022	102491	M²	43,52	R\$ 20,68	R\$ 25,25	R\$ 1.099,07	25,25	R\$ 1.099,07	0,43%
8.6	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	88484	M²	54,06	R\$ 3,12	R\$ 3,81	R\$ 205,98	3,81	R\$ 205,98	0,08%
8.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	88488	M²	54,06	R\$ 18,60	R\$ 22,71	R\$ 1.227,94	22,71	R\$ 1.227,94	0,48%
8.8	Pintura das paredes interna e externamente e do muro de divisa - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	88485	M²	880,32	R\$ 3,12	R\$ 3,81	R\$ 3.354,14	3,81	R\$ 3.354,14	1,32%
8.9	Pintura das paredes interna e externamente e do muro de divisa - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI/C - 04/2022	88489	M²	880,32	R\$ 16,33	R\$ 19,94	R\$ 17.555,47	19,94	R\$ 17.555,47	6,93%
9.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 59.518,19		R\$ 59.518,19	23,48%
9.1	Aumento de 3 fiadas de blocos dos muros + fechamento da área do portão - ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_12/2014	SINAPI/C - 04/2022	89471	M²	77,01	R\$ 87,96	R\$ 107,42	R\$ 8.272,16	107,42	R\$ 8.272,16	3,26%
9.2	ALTEAMENTO DE PROTEÇÃO EM ARAME COM LÂMINAS - CONCERTINA AÇO GALVANIZADO	SABESP/C-11/2021	7 0 1 5 0 0 9	M	105,44	R\$ 83,80	R\$ 102,33	R\$ 10.789,96	102,33	R\$ 10.789,96	4,26%
9.3	Rufo para o muro - RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI/C - 04/2022	94231	M	105,44	R\$ 63,88	R\$ 78,01	R\$ 8.225,40	78,01	R\$ 8.225,40	3,24%

9.4	Pintura dos rufos - ESMALTE SINTÉTICO - EXTERIOR DE CALHAS, RUFOS E CONDUTORES	SIURB/EDIF - 01/2022	15-03-14	M	105,44	R\$ 9,37	R\$ 11,44	R\$ 1.206,51	11,44	R\$ 1.206,51	0,48%
9.5	Alambrado para isolar a casa - ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	SINAPI/C - 04/2022	98522	M	40,18	R\$ 159,33	R\$ 194,57	R\$ 7.817,98	194,57	R\$ 7.817,98	3,08%
9.6	Portão de pedestre do alambrado - PORTÃO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2" (1X2)m, INCL. PILARES DE SUSTENTAÇÃO	SEINFRA - Fortaleza - 04/2022	C2903	UNID.	1,00	R\$ 1.214,78	R\$ 1.483,49	R\$ 1.483,49	1483,49	R\$ 1.483,49	0,59%
9.7	Novo portão de veículos exclusivo para a casa - PORTAO P/ VEICULOS EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO DE 01 OU 02 FOLHAS, C/ VEDAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INCL. GUARNICOES E FERRAGENS, C/ LARGURA DE 2 ASm (DP1805-02/03)	EMBASA - Bahia - 01/2022	18.05.10	M²	8,10	R\$ 428,24	R\$ 522,97	R\$ 4.236,03	522,97	R\$ 4.236,03	1,67%
9.8	Retirada do portão de veículo existente - RETIRADA DE PORTÃO METÁLICO	SIURB/EDIF - 01/2022	17-60-97	M²	8,10	R\$ 25,53	R\$ 31,18	R\$ 252,54	31,18	R\$ 252,54	0,10%
9.9	Recolocação do portão de veículos existente - RECOLOCAÇÃO DE PORTÃO DE FERRO PERFILADO	SIURB/EDIF - 01/2022	17-70-94	M²	8,10	R\$ 41,67	R\$ 50,89	R\$ 412,19	50,89	R\$ 412,19	0,16%
9.10	Demolição para mudança do portão existente - DEMOLIÇÃO DE MURO DE ALVENARIA - H=1,80 À 2,00M	SIURB/EDIF - 01/2022	17-50-01	M	8,10	R\$ 19,00	R\$ 23,20	R\$ 187,94	23,20	R\$ 187,94	0,07%
9.11	Aumento do piso de entrada dos veículos - EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, SEM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	SINAPI/C - 04/2022	103074	M²	28,70	R\$ 162,89	R\$ 198,92	R\$ 5.709,04	198,92	R\$ 5.709,04	2,25%
9.12	Proteção nas bordas da rampa de concreto - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	SINAPI/C - 04/2022	93205	M	11,00	R\$ 36,67	R\$ 44,78	R\$ 492,60	44,78	R\$ 492,60	0,19%
9.13	Pintura do Portão principal de entrada - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI/C - 04/2022	100762	M²	32,40	R\$ 52,84	R\$ 64,53	R\$ 2.090,71	64,53	R\$ 2.090,71	0,82%
9.14	LIMPEZA DA OBRA	SABESP/C - 05/2022	7 0 1 9 0 1 4 4	M²	728,00	R\$ 9,38	R\$ 11,46	R\$ 8.341,64	11,46	R\$ 8.341,64	3,29%
TOTAL								R\$ 253.481,16		R\$ 253.481,16	100,00%