
DAE S/A ÁGUA E ESGOTOS

ANEXO V - TERMO DE REFERÊNCIA

COMPRA DE CONTAINERS CUSTOMIZADOS DE EMPRESA
ESPECIALIZADA EM CUSTOMIZAÇÃO E VENDA DE
CONTAINERS NAVAL

ESPAÇO BAR

ESPAÇO LOJA PRODUTOR

ESPAÇO SANITÁRIOS

ESPAÇO OFICINA



SUMÁRIO

INTRODUÇÃO.....	4
OBJETO.....	4
JUSTIFICATIVA.....	4

I. CRITÉRIOS TÉCNICOS E DEFINIÇÃO DO OBJETO DA CONTRATAÇÃO

I.1. ESCOPO.....	5
I.2. PRODUTOS.....	5
I.2.1. Execução conforme Projetos Arquitetônicos e Memorial Descritivo.....	5
I.2.2. Referências Normativas e Segurança do Trabalho.....	5
I.2.2.1. Critérios e parâmetros.....	6
I.2.2.2. Definições Gerais do Sistema Periférico à Obra.....	6
I.2.2.3. Projetos	7
I.2.2.4. Trabalhos a serem realizados – Conforme Projetos	7
I.2.2.5. Serviços de Apoio.....	7
I.2.2.6. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES.....	8
I.2.3. ANEXOS.....	10
I.2.4. Relação Relatórios Responsabilidade CONTRATADA.....	10

II. CRITÉRIOS PARA CONTRATAÇÃO E CONDIÇÕES CONTRATUAIS

I.3. FINALIDADE.....	10
I.4. REGIME DE EXECUÇÃO.....	10
I.5. TIPO DE CONTRATAÇÃO.....	10
I.6. VALORES DA CONTRATAÇÃO.....	10
I.7. PRAZO DE EXECUÇÃO.....	11
I.8. ALTERAÇÕES.....	11
I.9. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO.....	11
I.9.1. Condições Gerais.....	11



III. CRITÉRIOS TÉCNICOS E DEFINIÇÃO DO OBJETO DA CONTRATAÇÃO

DA CONTRATADA.....	12
Veículo.....	13
Equipamentos / Ferramentas / Materiais.....	13
EPI's.....	13
Segurança e Sinalização.....	14
Uniformes.....	14
Comunicação com a CONTRATANTE.....	14
Garantia.....	14
Fiscalização dos Serviços.....	14
OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE.....	15
OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA.....	15
PENALIDADES.....	16



INTRODUÇÃO

Este termo de referência tem por objetivo fixar as diretrizes a serem atendidas pelas empresas especializadas em customização de containers naval. Conforme projetos arquitetônicos básicos e memorial descritivo, a compra de containers customizados mostrou ser a melhor solução devido, a otimização da obra, a logística entre as frentes de trabalho e a necessidade de preservação do bioma existente, ambientalmente sensível a interferências. O detalhamento do projeto e as necessidades serão apresentadas nesse termo de referência, assim como as condições de execução, tanto operacional, quanto normativas.

OBJETO

Compra de Containers Customizados, entregues e instalados em locais previamente demarcados, caracterizando os espaços de Bar, Loja Produtor, Sanitário e Oficina. Parte integrante da expansão do atual Parque Mundo das Crianças, como consequência à finalidade principal de proteção da área ambiental, dos mananciais e fragmentos de mata nativa.

JUSTIFICATIVA

Os projetos arquitetônicos básicos têm sua implementação, conforme esse termo de referência, a executar com a compra de containers customizados de empresa especializada, em conformidade com as diretrizes no memorial descritivo, parte integrante deste, comprovadamente apta a este escopo.

Neste aspecto, a implantação deste projeto com containers customizados, viabilizada pelo aporte de recursos financeiros, locado AC – DIM 050, é prioritária no processo de integração e interação entre os visitantes/frequentes, resgatando atividades em ambientes públicos, sempre com a premissa da preservação e proteção ambiental das áreas de mananciais, da preservação e proteção das represas de acumulação e adução, durante o tempo de permanência na área de extensão do atual Parque Mundo das Crianças, assim como evitar a ocupação irregular dos entornos das mesmas, promovendo a manutenção de suas margens. A escolha de utilização de containers como solução às necessidades básicas em locais públicos, se mostrou a mais adequada, já que qualquer interferência em concreto e/ou alvenaria, alteraria as condições originais dos biomas existentes, provocando, irresponsavelmente, fraturas ambientais no equilíbrio do ecossistema existente.



I - CRITÉRIOS TÉCNICOS E DEFINIÇÃO DO OBJETO DA CONTRATAÇÃO

I.1. ESCOPO

O escopo dos trabalhos objeto desta contratação, compreende a compra e instalação dos projetos arquitetônicos básicos, apresentados pela CONTRATANTE, confirmando através destes, ser a melhor solução a adotar para proteção e preservação das áreas de mananciais.

- a) 02 – Containers Marítimo D40´HC – Espaço Bar;
- b) 01 – Containers Marítimo D40´HC – Espaço Loja Produtor;
- c) 02 – Containers Marítimo D20´ST – Espaço Sanitários;
- d) 01 – Container Marítimo D40´HC – Espaço Oficina.

I.2. PRODUTOS

I.2.1. Execução conforme Projetos Arquitetônicos e Memorial Descritivo

A customização dos containers, entrega e instalação estão detalhados nos projetos arquitetônicos básicos, perfeitamente definidos, acompanhados de memorial descritivo dos quantitativos, materiais e serviços, possibilita a completa e perfeita execução das obras desse escopo. Será obrigatório a apresentação da(s) ART(s) do serviço, do(s) engenheiro(s) e/ou empresa responsável(is).

A CONTRATADA, antes da emissão da OS (ordem de serviço) e do início da customização, deverá apresentar, para aprovação da CONTRATANTE:

- a) Todos os documentos obrigatórios pedidos;
- b) A data prevista para o início e entrega dos containers customizados, em consonância com OS e o cronograma apresentado pela CONTRATANTE.

I.2.2. Referências Normativas e Segurança do Trabalho

Os trabalhos técnicos deverão cumprir: a legislação vigente, as normas técnicas brasileiras pertinentes (ABNT NBR) referente ao escopo, em sua última versão e as normas técnicas da CONTRATANTE, esta última disponível no site www.daejundiai.com.br/legislação/normas-tecnicas.

Documentação a ser entregue para o gestor do contrato, para pagamento:

- Cartão de ponto do funcionário, devidamente assinado;
- Recibo de compra do vale transporte, bem como da sua entrega aos funcionários;
- Recibo de compra da cesta básica, bem como da sua entrega aos funcionários;
- Folha de pagamento da obra (ou holerites);



- Rescisão Contratual, quando houver, e cópia do PPP (Perfil Profissiográfico Previdenciário). Para os casos de rescisão inferior a 01 ano, a empresa deverá enviar cópia do termo e o comprovante de depósito;
- Cópia do holerite onde comprove-se o pagamento de insalubridade ou periculosidade aos funcionários, conforme atividade desenvolvida, amparada em legislação vigente;
- Documentação de contratação de novos funcionários, conforme entregue antes do início da obra (se houver);
- Cópia GFIP/ SEFIP específica para serviço prestado a DAE S/A;
- Guia de Protocolo de conectividade Social;
- Certidão Negativa de Débito da Previdência Social.
- CEI – Cadastro Específico do INSS.

I.2.2.1. Critérios e parâmetros

- (1) Conforme a legislação vigente, atendendo às normas técnicas nacionais e, se necessário internacionais e às normas técnicas da CONTRATANTE.
- (2) Todos os materiais descritos no memorial descritivo serão adquiridos única e exclusivamente pela CONTRATADA.
- (3) Esse material deverá ser de fornecedor reconhecidamente considerado de primeira linha pelo mercado. A equipe de qualidade e segurança da CONTRATANTE poderá a qualquer momento vetar ou devolver esse material, por estar em desacordo.
- (4) Todos os materiais a serem fornecidos devem atender às normas técnicas.

I.2.2.2. Definições gerais do sistema periférico à Obra

A execução, entrega e instalação dos containers customizados deve seguir os projetos arquitetônicos básicos e memorial descritivo apresentados pela CONTRATANTE.

O cronograma físico apresentado deverá ser seguido rigorosamente, estando de comum acordo as partes.

A responsabilidade técnica da execução, entrega e instalação será de um profissional nomeado pela CONTRATADA, comprovada em ART, emitida pela empresa ou pelo profissional.

I.2.2.3. Projetos

Atendimento às normas técnicas da ABNT, instruções específicas e normas técnicas da CONTRATANTE;

- a) Projeto arquitetônico básico;
- b) Memorial Descritivo;



I.2.2.4. Trabalhos a serem realizados – conforme Projetos (atividades mínimas listadas):

a) Serviços Preliminares - CONTRATANTE

- Limpeza terreno;
- Base para apoio dos containers;
- Infraestrutura hidráulica e elétrica.

b) Serviço de Locação da Obra:

- Determinado pela Contratante dentro do Parque Mundo das Crianças.

c) Serviço de Entrega no Local:

- Os containers customizados devem ser entregues no local determinado pela Contratante.

d) Serviços Complementares:

- Remoção de Entulhos
- Limpeza Final

I.2.2.5. Serviços de apoio

- a) Logística de entrega e retirada de material;
- b) Entrada dos prestadores de serviço e acessos permitidos nas dependências do local;
- c) Necessidade de veículos especiais para transporte de material ou prestadores;
- d) Utilização de equipamentos com demanda específica de energia elétrica;
- e) Eventual necessidade de local para guardar ferramentas e/ou equipamentos durante o período de obra.

I.2.2.6. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

1. Serviços Preliminares

1.1 Implantação do Canteiro de Obras

A implantação do canteiro de obras é de inteira responsabilidade e ônus da CONTRATADA, que será responsável também pela sua conservação e remoção. O canteiro deverá ser organizado em local indicado pela Fiscalização CONTRATANTE.

O Fechamento e Sinalização do Local: deverá de ser executado de forma a orientar e proteger pedestres e veículos que circulam pelo local, quando necessário.

O isolamento da área deverá ser tal, que não provoque a poluição visual e deverá ser locado de forma a permitir livre trânsito em áreas definidas pela Fiscalização CONTRATANTE.

1.2. Segurança da Obra

Durante a execução dos serviços deverá haver plena proteção contra acidentes com o pessoal



envolvido. Para isso, deverá ser fielmente cumprido o estabelecido na legislação vigente no que concerne à segurança e higiene do trabalho, bem como a todas as normas estabelecidas pela Fiscalização CONTRATANTE, apropriadas para a segurança de cada serviço.

A CONTRATADA será a responsável pela segurança e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios, proteção destes e das instalações.

2. Dos Serviços

Os serviços compreenderão a execução, transporte e instalação.

2.1. Disposições Gerais

2.1.1. Material e Mão de Obra

Os componentes e serviços necessários devem atender os padrões adotados em projeto e, de qualquer forma atender as NORMAS TÉCNICAS vigentes.

A CONTRATADA deverá obedecer, na execução do contrato, rigorosamente as determinações das leis trabalhistas vigentes, conforme determinações do Ministério do Trabalho.

A par das medidas de proteção especificadas nas Normas Regulamentadoras deverá a CONTRATADA adotar todas as diretrizes que se façam necessárias a minimizar as probabilidades de ocorrerem acidentes envolvendo pessoas, propriedades ou bens, da CONTRATANTE ou de terceiros.

Deverão ser utilizados materiais e mão de obra de 1ª qualidade. A Fiscalização CONTRATANTE, a seu critério, poderá exigir ensaios tecnológicos dos materiais utilizados e dos serviços executados.

Todos os serviços deverão ser executados nas dosagens certas, de acordo com as Normas da ABNT, recomendações dos fabricantes e principalmente atendendo as boas regras da técnica e utilização de ferramentas, equipamentos e materiais adequados.

2.1.2. Proteção Ambiental

A área do Parque Mundo das Crianças é composta elementos, terrenos e fragmentos ambientais sensíveis, sendo:

- Área brejosa/ sujeita a alagamento (com vegetação);
- Campo Antrópico com vegetação pioneira e árvores isoladas;
- Fragmento florestal com características de estágio inicial de regeneração;
- Fragmento florestal com características de estágio médio de regeneração;
- Lagoa (filtro da barragem);
- Passivo ambiental (TCRA 42534/2008 - DAE);
- Passivo ambiental (TCRA 197/2006 - COMGÁS);



- Passivo ambiental (TCRA 1356/2007 - DAE) Plantio efetivo;
- Passivo ambiental (SARE nº7172 - DAE);
- Bacia de Contenção de águas pluviais;
- Barragem e vertedouro;
- Cursos d'água;
- Áreas de proteção permanentes (APPs).

Por possuir diversos ambientes e fragmentos florestais além da proximidade com a represa de acumulação que abastece a cidade, a área se torna ambientalmente sensível e ao mesmo tempo importante. Sendo assim as intervenções devem ser realizadas de maneira muito cuidadosa, e o projeto segue diretrizes para atingir esse intuito. Para isso, os programas do parque necessários para ocupação consciente da região foram estudados e projetados para ampliar a proteção ambiental juntamente com a educação ambiental.

I.2.3. ANEXOS

ANEXO VI – MEMORIAL DESCRITIVO

ANEXO VII – MAPA DE RISCO

I.2.4. Relação Relatórios Responsabilidade CONTRATADA:

- a) Cronograma – atualizado quinzenalmente;
- b) Serviços iniciados / Serviços finalizados;
- c) Lista de material e especificações.

II - CRITÉRIOS PARA CONTRATAÇÃO E CONDIÇÕES CONTRATUAIS

I.3. FINALIDADE

Estabelecer critérios e condições para participar da Contratação e posterior celebração de contrato, com vistas à execução do objeto deste Termo de Referência.

I.4. REGIME DE EXECUÇÃO

O regime de execução dos serviços especificados neste Termo de Referência é o de menor preço global.

I.5. TIPO DE CONTRATAÇÃO

Para os efeitos deste Termo de Referência, será feita uma contratação por licitação prevista na Lei 13.303 / 2016.

I.6. VALORES DA CONTRATAÇÃO



Os valores serão pagos em parcelas condicionadas ao recebimento e instalação dos containers customizados, dentro de período pré-estabelecido no cronograma de entrega. Após de acordo, a CONTRATADA deverá emitir a Nota Fiscal do valor e aguardar o prazo de 15 (quinze dias) para recebimento.

I.7. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para execução dos serviços, objeto deste Termo de Referência, será de 02 (dois) meses, contados da data do recebimento da Ordem de Serviço, que ocorrerá após a assinatura do contrato.

I.8. ALTERAÇÕES

O contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas por escrito, conforme as determinações do artigo 142 do regulamento interno de licitações, contratos e convênios da CONTRATANTE.

I.9. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

A contratação do objeto deste Termo de Referência deve estar de acordo com os requisitos descritos nos itens abaixo discriminados.

I.9.1. Condições gerais

Somente poderão participar desta contratação, empresas com experiência comprovada através de atestados técnicos que demonstrem a sua habilitação legal para conduzir os serviços objeto do presente Termo de Referência.

Apesar de não ser obrigatório a verificação “in loco”, a CONTRATADA, ao apresentar sua proposta, se responsabiliza pela integralidade do serviço e suas dificuldades, pois a alegação do não conhecimento destes aspectos não poderá ser avocada no desenrolar da execução, como motivo para a alteração do contrato a ser estabelecido.

O Valor Global da Proposta deverá considerar todos os custos necessários para a realização do objeto deste Termo de Referência, tais como LDI/BDI, mão de obra, encargos sociais, impostos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, fretes, ARTs, seguros, equipamentos e acessórios necessários à execução dos serviços, despesas de locomoção e hospedagem para visitas técnicas à localidade, deslocamentos de pessoal e quaisquer outras taxas, custos ou emolumentos que incidam ou venham a incidir sobre os serviços, excluídos os valores referentes às taxas de outorga e de licença ambiental.



III - CRITÉRIOS TÉCNICOS E DEFINIÇÃO DO OBJETO DA CONTRATAÇÃO

DA CONTRATADA

- A empresa deverá indicar um preposto, de nível técnico ou superior, para representá-la junto à CONTRATANTE, com relação a assuntos pertinentes aos serviços. Esse profissional não substitui a exigência de um responsável técnico pela execução, transporte e instalação, com ART assinada e recolhida.
- As equipes deverão ser compostas pelo preposto e por profissionais qualificados para desempenho da função.
- O preposto da empresa será o responsável pelo preenchimento completo dos relatórios e pela comunicação com a CONTRATANTE, assim como para esclarecimento de dúvidas pertinentes.
- Ficará a cargo da CONTRATADA a quantidade de profissionais a ser utilizado, para o cumprimento integral do contrato.
- Para a execução dos serviços os empregados deverão ter no mínimo o ensino fundamental, bem como dispor de idade acima de 18 (dezoito) anos, cortesia no contato com o público, condições físicas e de saúde compatíveis com as exigências das atividades.
- Todos os empregados que farão uso de veículos automotivos, deverão possuir carteira nacional de habilitação – CNH, na categoria compatível com o tipo de veículo oferecido pela CONTRATADA.
- A mão-de-obra deverá ser qualificada, com conhecimento das atividades inerentes à função, utilizando-se de equipamentos e ferramentas da melhor qualidade do gênero e estar sob a orientação do preposto da empresa.
- Todos os empregados da CONTRATADA deverão estar devidamente registrados, de acordo com as leis trabalhistas (CLT).
- Os profissionais integrantes das equipes deverão pertencer ao quadro permanente de funcionários da empresa licitante quando da assinatura do contrato. Havendo a necessidade de serviço pontual específico, esse deve ser avisado com antecedência a CONTRATANTE para providenciar sua liberação.
- A CONTRATADA deverá fornecer relação com os nomes dos funcionários responsáveis pela prestação dos serviços, atualizando sempre que houver alteração.
- A CONTRATADA deverá prever no tempo de obra, o fornecimento de almoço e transporte para os funcionários, em conformidade com as exigências inerentes da prestação dessa mão de obra.
- Substituições de empregados deverão ser previamente comunicadas.
- A CONTRATANTE poderá solicitar a qualquer momento a substituição dos funcionários da CONTRATADA.
- A CONTRATADA será responsável por eventuais danos causados à CONTRATANTE ou a terceiros, por ato de omissão, despreparo ou má fé de seus funcionários no exercício deste contrato.
- A CONTRATADA cuidará para que seus funcionários compareçam para o exercício dos serviços ora contratados com uniforme limpo, crachá e todos os EPI's obrigatórios.



- Juntamente com a apresentação da fatura mensal referente aos serviços executados, a CONTRATADA deverá apresentar comprovante de folha de pagamento do período anterior, sem prejuízo da obrigação de apresentar outros documentos comprobatórios e legais que se fizerem necessários.

Veículo(s)

- Os veículos utilizados na execução dos serviços deverão estar em perfeito estado de conservação.
- Todos os veículos deverão ser adesivados com o logotipo da CONTRATADA.
- Todos os veículos deverão possuir seguro com cobertura contra terceiros (danos materiais e corporais), exceção feita aos veículos/máquinas de uso exclusivamente interno, que não devem rodar em vias públicas.
- A CONTRATADA deverá manter os veículos e equipamentos em perfeitas condições de uso, realizando as manutenções necessárias.

Equipamentos / Ferramentas / Materiais

- Todos os EQUIPAMENTOS / FERRAMENTAS E MATERIAS são de total responsabilidade da CONTRATADA, sendo inclusive responsável por eventuais custos com seguro, manutenção ou armazenamento. Sempre estar em perfeitas condições, e na impossibilidade de uso, deverão ser substituídos, imediatamente por outro em condições adequadas.
- A CONTRATANTE não terá nenhuma responsabilidade sobre os equipamentos, ferramentas e materiais guardados na obra, ou qualquer outro local, ficando isenta de qualquer extravio ou dano causado aos mesmos.

EPI'S

Cada equipe deverá possuir todos os EPI's inerentes a realização dos serviços de obra, todos os EPI's inerentes a realização do serviço em campo.

Segurança e Sinalização

- Todos os serviços deverão ser devidamente sinalizados de forma a evitar acidentes e perturbar o mínimo possível a rotina local.
- O Setor de Segurança da CONTRATANTE será responsável pela fiscalização quanto à sinalização e uso de EPI's, que deverão ser fornecidos pela CONTRATADA, a toda sua equipe, sem qualquer ônus aos seus prestadores e sem qualquer ônus a CONTRATANTE.
- Para sinalização, a CONTRATADA deverá utilizar cones de sinalização, confeccionados em PVC ou borracha, na cor laranja ou preta, com listas horizontais brancas ou amarelas,



medindo no mínimo 1,00m de altura, fitas zebreadas, tapumes ou qualquer outro tipo de sinalização que se fizer necessário.

Uniformes

- Todos os funcionários da CONTRATADA deverão utilizar uniformes completo da empresa proponente vencedora.

Comunicação com a CONTRATANTE

- O preposto indicado pela CONTRATADA deverá possuir meio de comunicação compatível com o sistema utilizado pela CONTRATANTE, ou seja, telefone celular de contato imediato e e-mail.

Garantia

- A CONTRATADA garantirá a qualidade do serviço executado, obrigando-se em refazê-lo sem qualquer ônus a CONTRATANTE, se constatado erro formal e/ou serviço em discordância com o projeto e/ou utilização de material de baixa qualidade ou vencido.

Fiscalização dos Serviços

- A execução dos serviços será fiscalizada pela CONTRATANTE (através de um responsável técnico), ficando entendido, todavia, que essa fiscalização não desobriga a empresa CONTRATADA de ser a única e exclusiva responsável pela perfeita execução dos serviços, dando aos mesmos, absoluta segurança e acabamento.
- A fiscalização terá por responsabilidade a aprovação ou reprovação dos serviços executados gerando um relatório, obrigando-se a CONTRATADA a refazê-los, a suas expensas e iniciar dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas a contar da comunicação da CONTRATANTE.
- A qualquer tempo, a CONTRATANTE poderá realizar inspeção sem aviso.

OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- Disponibilizar à CONTRATADA todos os projetos;
- Eleger um representante da CONTRATANTE para acompanhar e fiscalizar os serviços;
- Fornecer a CONTRATADA, normas, padrões e especificações para a correta execução de todos dos serviços, dentro do regulamento de serviço da CONTRATANTE;
- Esclarecer a CONTRATADA qualquer dúvida com referência à execução dos serviços;
- Dar acesso ao local e manter sempre limpo e desimpedido para a realização da obra;
- Efetuar o pagamento dos serviços executados pela CONTRATADA, mediante fiscalização, aprovação e medição.



OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- A CONTRATADA deverá manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições que culminarem em sua habilitação e qualificação na fase da licitação;
- Cuidar para que seus funcionários obedeçam às Normas e Regulamentos disciplinares adotados pela CONTRATANTE, sendo considerada infração contratual toda e qualquer conduta incompatível e inconveniente com o serviço prestado, quer seja durante o serviço ou fora dele;
- Deverá indicar na assinatura do contrato o nome de um preposto (funcionário da empresa), que representará a empresa e responderá pela mesma, em todas as esferas operacionais e administrativas referente a obra;
- Todas as despesas com salários, encargos sociais, impostos, veículos, combustíveis, etc., necessárias para a prestação dos serviços especificados;
- Atender imediatamente intercorrências e/ou interferências não previstas nos serviços por ela executados;
- Utilizar pessoal devidamente treinado e habilitado para a execução dos serviços. Orientados a tratar os funcionários com cortesia e educação;
- Acatar os demais procedimentos estabelecidos no instrumento contratual, observando rigorosamente as normas, condições e prazos especificados;
- Responsabilizar-se, durante a vigência do contrato e após seu término, por quaisquer danos causados a terceiros por seus empregados ou ex-empregados que estejam indevidamente utilizando o nome da CONTRATANTE;
- Responsabilizar-se pelo bom comportamento de seus funcionários, podendo a CONTRATANTE exigir a substituição imediata de qualquer funcionário, cuja permanência seja considerada prejudicial ao bom andamento dos serviços, ou em casos de suspeitas de má conduta, reclamações/ denúncias que sejam procedentes ou o descumprimento dos procedimentos adotados pela CONTRATANTE;
- Responsabilizar-se pelo mau uso de qualquer material confiado a seus empregados, respondendo inclusive pelas consequências de qualquer natureza que esse procedimento venha acarretar;
- Atender os procedimentos específicos de todos os serviços solicitados pela CONTRATANTE;
- Manter local apropriado para a guarda de materiais, ferramentas e equipamentos, sendo sua responsabilidade sobre a quebra ou extravio durante o manuseio, transporte e armazenamento, arcando com os custos destes;
- Manter a CONTRATANTE livre de quaisquer reclamações/custos relativas a danos e prejuízos causados em consequência dos serviços objeto deste edital, executados pela CONTRATADA, ficando às suas expensas as devidas reparações;
- Solicitar a presença imediata do responsável pelo serviço do setor de Segurança do Trabalho da CONTRATANTE em caso de acidentes com vítimas ou não ou com danos em bens da CONTRATANTE ou de terceiros, para que sejam tomadas as providências necessárias;



- Não efetuar despesa, celebrar acordos, fazer declarações ou prestar informações em nome da CONTRATANTE;

PENALIDADES

- Na ocorrência de qualquer uma das falhas graves na execução dos serviços relacionadas abaixo, a CONTRATADA será penalizada com multa de 10% do total da fatura correspondente à medição do período que ocorreu o fato:

- a) Não cumprimento do prazo contratado, desde que não justificado por intercorrências ou fatores desconhecidos;
- b) Execução de serviço fora dos padrões exigidos, com anuência do preposto e/ou da empresa;
- c) Execução de serviço em desacordo com os projetos apresentados, que são parte integrante desse termo;
- d) Danificar qualquer estrutura existente;
- e) Danificar qualquer material ou equipamento existente;
- f) Deixar resíduos fora da área definida;
- g) Não efetuar a limpeza diariamente;
- h) Deixar sempre o local acessível, com exceção se for exigência do projeto;
- i) Não sinalizar o local adequadamente.

- Caso a CONTRATANTE constate a ocorrência de qualquer um dos problemas relacionados abaixo, a CONTRATADA será notificada por escrito e em caso de reincidência ficará sujeita a aplicação de multa no valor de 5% do total da fatura correspondente à medição do período que ocorreu o fato:

- a) Falta de Uniforma;
- b) Falta de Crachá;
- c) Falta de EPI;
- d) Falta de telefone celular para comunicação imediata;
- e) Falta de adesivos de identificação nos veículos.

- Caso a CONTRATANTE constate que houve convivência das equipes da CONTRATADA, com fraudes, a mesma ficará sujeita a aplicação de multa no valor de 10% do total do contrato, sendo exigida a imediata substituição dos funcionários da equipe.

