

SEÇÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

Jundiaí, 22 de março de 2024

A

TODAS AS LICITANTES

LICITAÇÃO MODO DE DISPUTA FECHADO Nº 06/2024 – PROCESSO Nº 793/2024

Em resposta aos questionamentos sobre o objeto do procedimento acima citado, informa que:

OBJETO - Execução de obras de remanejamento de emissários de esgoto e adutora, nas margens esquerda e direita do Rio Jundiaí, do prolongamento da Av. Antônio Frederico Ozanan, Vila Hortolândia, Jundiaí-SP.

PERGUNTA 1 – Relativos à Qualificação Técnica – Item 6.2.4.1- b) 5. e 6.

5.	Assentamento Tubo de Concreto DN 1.000 mm (Compatível) para Emissário de Esgoto	m	52
6.	Assentamento Tubo de Concreto DN 1.500 mm (Compatível) para Emissário de Esgoto	m	76

Solicitamos esclarecer se serão aceitos Atestados Técnicos de Obras Executadas para Água Pluvial (Drenagem) com tubo de Concreto DN1500 e DN1000, sendo que para a Execução de Redes de Água Pluvial se utiliza os mesmos materiais, equipamentos, mão de obra, também executado por gravidade vala a céu aberto e tubos que são usados para Execução em Esgoto de tubo de concreto, sendo assim é um serviço de desempenho de atividade compatível e similar.

RESPOSTA 1: Como está descrito no edital, a saber:

6.2.4 – Relativos à Qualificação Técnica:

6.2.4.1 – Para Qualificação Técnico-Operacional:

d) Mediante as condições desta contratação para atender o disposto no item “b” deverá constar no atestado(s) ou certidão(ões) de obras ou serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior considerando:

✓ **Atividade de “remanejamentos de emissários de esgoto e adutoras em carga” compatíveis com os diâmetros objeto desta licitação.**

e) Para atender o disposto no item “b” será sempre admitida a comprovação de aptidão através de atestado(s) ou certidão(ões) de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior.

Devido ao que está pedindo no edital como grafado na alínea d), **entendo** que mesmo sendo compatível os diâmetros especificados, **não será aceito** tubos de concreto para drenagem. Devido à complexidade da obra em questão, os atestados deverão ser compatíveis com todas as exigências do edital.

PERGUNTA 2 – CUSTOS DIRETOS

O valor de referência, adotado pelo DAE, composto por orçamentos de empresa especializadas de engenharia e a tabela de referência do SINAPI foi de R\$ 2.205.184,45. Contudo alguns serviços não foram destacados e nem precificados na planilha do ANEXO

IV - PROPOSTA DE PREÇOS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO:

a. DESTINAÇÃO DE RCC

A correta destinação dos resíduos da construção civil RCC foi considerada conforme segue:

MEMORIAL DESCRITIVO E CADERNO DE ENCARGOS	
pag. 6 Movimento de terra	A CONTRATADA deverá prever a obtenção de área para bota fora de materiais como entulho e solo de descarte, em locais ambientalmente licenciados, bem como deverá prever a obtenção de área para importe de solo, quando necessário. Esse custo deverá ser indiretamente previsto no orçamento das obras, sem qualquer ônus a DAE.
pag. 7 Reaterro e recobrimento de vala	O material excedente, conjuntamente com o entulho gerado do corte do pavimento e calçamento, deverá ser retirado no mesmo dia, não podendo em hipótese nenhuma ficar acumulado de um dia pra o outro, Este material deverá ser carregado e levado à correta destinação.
pag. 8 Transporte com caminhão basculante de 14 m3 em via urbana pavimentada, DMT 30 km	É o material dos itens acima, transportado desse a jazida até o local da obra e da obra até o bota fora licenciado.
pag. 12	Compreende o corte realizado do pavimento asfáltico, através de equipamento específico para remoção da Capa/Binder, e inclui a carga

Demolição parcial de pavimento asfáltico, de forma mecanizada, sem reaproveitamento	deste material em caminhão basculante ou caçambas para destinação em local ambientalmente aprovado. Quando do destino a estes locais, a CONTRATADA deverá apresentar um comprovante de descarte.
---	--

Quantificando todos os serviços que haverá a destinação ambientalmente correta (licenciados) com base na planilha do ANEXO IV - PROPOSTA DE PREÇOS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, temos:

ITEM	DESCRIÇÃO	VOLUME (m ³)
2.5.1	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M3	33,09
2.5.2	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE SOLO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M3/16T	2.397,95
2.11.1	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	15,00
2.11.4	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO	20,00
2.12.1	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA	485,57
3.5.1	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE SOLO	1.229,75
3.11.1	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	15,00
3.11.4	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO	10,00
4.5.1	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE SOLO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6M3/16T	586,42
4.10.1	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	10,00
4.10.4	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO	5,00
	TOTAL	4.807,78

Considerando uma densidade de 1,4 toneladas por metro cúbico, temos um total de 6.730,89 TONELADAS DE MATERIAIS DE DESCARTE.

Em Jundiaí, um único local autorizado a receber esse tipo de material, que cobra R\$ 41,22/tonelada (Quarenta e um reais e vinte e dois centavos por tonelada), gerando um custo direto de R\$ 277.447,29 ou 12,59 % do valor da planilha licitada pela DAE.

Trata-se de um CUSTO DIRETO relevante que não é viável, nem corretamente aplicável, para ser considerado como CUSTO INDIRETO e adicionado ao BDI da Composição Preços.

b. FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE MANTA GEOTÊXTIL

MEMORIAL DESCRITIVO E CADERNO DE ENCARGOS	
pag. 6 Escavação Mecanizada de valas	A CONTRATADA deverá prever proteção dos recursos hídricos com instalação de manta "BIDIN" ao longo de todo o trecho...

CÁLCULO

Geotêxtil "BIDIN" a ser utilizado para proteção dos recursos hídricos:

DIÂMETRO E APLICAÇÃO	METROS
emissário DN 1.500 mm	152,00
emissário DN 1.000 mm	104,43
adutora DN 400 mm	162,00
TOTAL LINEAR	418,43

Desse total de 418.43 metros lineares multiplicado por 1,5 metros de altura, temos uma área total de 627,65 m².

Valor de referência (SINAPI 2024)	CÓDIGO	VALOR DE REFERÊNCIA
Geotêxtil	4021	R\$ 10,94/m ²
Ferro 3/8" para fixação - 2 kg	34	R\$ 7,65/m ²
Mão de obra para execução da proteção		R\$ 4,50/m ²
CUSTO TOTAL POR ÁREA		R\$ 23,09/m ²

Ao multiplicar R\$ 23,09/m² por 627,65 m² resulta um valor de R\$ 14.492,44 ou 0,66 % do valor da planilha licitada.

c. CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE TUBOS

MEMORIAL DESCRITIVO E CADERNO DE ENCARGOS	
PAG. 9 Assentamento de tubulações	A CONTRATADA deverá prever a retirada dos materiais nos almoxarifados da DAE nos dias e horários permitidos, prevendo carga, transporte e descarga destes até o local das obras

CÁLCULO

DIÂMETRO E APLICAÇÃO	METROS (m)	PESO POR TUBO	PESO (TON)
----------------------	------------	---------------	------------

emissário DN 1.500 mm	152,00	2.600 kg	395,20
emissário DN 1.000 mm	104,43	1.430 kg	149,34
adutora DN 400 mm	162,00	77,90 kg	12,62
PESO TOTAL (ton)			557,16

Valor de referência (SINAPI 2024)	CÓDIGO	VALOR DE REFERÊNCIA
Carga, manobra e descarga de tubo Dn 1200 mm	10.1468	R\$ 17,83/ton
Transporte	10.0954	R\$ 8,75/ton
CUSTO TOTAL POR TON		R\$ 26,58/ton

Totalizando um valor de R\$ 14.809,31 ou 0,67 % do valor da planilha licitada.

d. VIGILÂNCIA NOTURNA

MEMORIAL DESCRITIVO E CADERNO DE ENCARGOS	
pag. 10 Assentamento de tubulações	Os tubos devem ser transportados e distribuídos ao longo da vala para se facilitar o trabalho de assentamento, somente a quantidade que será utilizada, para evitar roubo, Em caso de furto, roubo ou extravio a CONTRATADA será responsável para ressarcir os valores a DAE S/A — Água e Esgoto.

Valor de Referência (SINAP 2024)	CÓDIGO	VALOR DE REFERÊNCIA
Vigia com encargos	10.146	R\$ 5.382,39/mês
CUSTO TOTAL MENSAL		R\$ 5.382,39/mês

Para o período de execução dos serviços de 4 meses, conforme Edital, totaliza um valor de 21.529,56 — 0,98 % do valor da planilha licitada.

CONSIDERANDO todos os custos apresentados conforme Planilha SINAPI, que somados totalizam o valor aproximado de R\$ 328.278,60 ou 14,89% do valor orçado para a obra, como deve proceder a CONTRATADA com essas despesas, já que o valor é significativo e não está contemplado na planilha licitada?

RESPOSTA 2:

1. Quanto às despesas para descarte em botafora ambientalmente licenciado, a DAE está em tratativas com a Prefeitura do Município de Jundiá para ver a viabilidade de isenção da mesma.
2. A DAE não irá se opor caso a empresa vencedora do certame consiga uma área licenciada que não há a obrigatoriedade de pagamento destas despesas, a DAE não irá se opor ao descarte nesta área.

PERGUNTA 3 – Os valores apresentados para assentamento de tubos de Dn 1.500 mm e Dn 1.000 mm estão iguais, sendo resultado de erro ou falha no entendimento destes serviços.

Os tubos são completamente diferentes, onde os tubos de diâmetro nominal 1.500 mm pesam 2.600 kg e os de Dn 1.000mm pesam 1430 kg.

Devido a diferença de peso e tamanho, o serviço de assentamento destes tubos exigem equipamentos e mão de obra bem distintos, causando conflito no dimensionamento dos custos.

EXISTE explicação técnica, como alguma nova metodologia de execução deste serviço, ou realmente foi uma falha na elaboração da Planilha do Anexo IV?

RESPOSTA 3:

1. Entendo que os tubos de concreto DN1500mm e DN1000mm tenham pesos diferentes e podem necessitar de outros equipamentos para uso no assentamento dos mesmos, entretanto como lembrado nesta carta recebida pela DAE, para a composição dos preços foram utilizados a tabela de referência SINAPI 10/2023 e mais duas pesquisas de mercado.
2. A metodologia adotada para a formação dos preços unitários, foi a mediana de todos os orçamentos. Informo que os valores ficaram idênticos para este item porque o mercado precificou desta forma.

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Edital e seus anexos.

Atenciosamente,

Alexandre Mariano Silva

Gerência de Obras de Esgoto