



MEMORIAL DESCRITIVO

| | |
|----------------|---|
| Unidade | <i>PARQUE DE CIDADE</i> |
| Local | <i>RODOVIA JOÃO CERESER, KM 64</i> |
| Assunto | <i>RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DO PORTAL DE ENTRADA DO PARQUE DA CIDADE</i> |

CONDIÇÕES GERAIS:

A CONTRATADA obriga-se a executar a obra, objeto deste memorial descritivo, obedecendo integralmente os projetos fornecidos pelo CONTRATANTE e acabamentos definidos neste memorial, conforme normas, especificações, e padrões aprovados e recomendados pela ABNT, bem como toda a legislação em vigor referente às obras civis, inclusive sobre segurança do trabalho e preservação do meio ambiente.

A mão de obra e os materiais a serem empregados na execução dos serviços, deverão ser de primeira qualidade, conforme disponibilidade no mercado e em obediência às especificações e os padrões em vigor. Sendo que a aplicação de materiais industrializados ou de emprego especial deverá obedecer às recomendações dos fabricantes.



A – OBJETO:

Recuperação estrutural, pintura e limpeza do portal de entrada do Parque da Cidade localizado na Rodovia João Cereser, km 64 – Jundiaí/SP.

B – ESCOPO:

Na Planilha Orçamentária foram detalhados os serviços a serem executados, sendo os quantitativos obtidos a partir dos anteprojetos fornecidos em anexo, obedecendo o seguinte escopo, a saber:

C - SERVIÇOS À SEREM EXECUTADOS PELA CONTRATADA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS:

Serviços Preliminares

Fornecimento da placa da obra em chapa de aço galvanizado conforme arte fornecido pela DAE Jundiaí. A instalação deverá ser executada em estrutura de madeira padrão "outdoor" resistente a vento chumbado com concreto no piso.

Locação de um container que deverá ser utilizado como vestiário e refeitório da equipe que executará os serviços durante o período da obra.

Locação de um container que deverá ser utilizado como escritório e almoxarifado de materiais e ferramentas durante o período da obra.

Locação de banheiro químico que será utilizado somente pela equipe que executará os serviços durante o período da obra. O mesmo deverá estar sempre limpo e em condições de uso.

Isolamento da área com alambrado removível metálico, altura mínima de 2,00 metros, utilizando contrapesos, dessa forma não será necessário perfurar o asfalto/pavimentação para fixação do alambrado.

Locação de Plataforma articulada/andaime/munck para apoio na execução dos trabalhos em altura abaixo da cobertura.

Reforço Estrutural e Pintura

Dimensões da Estrutura - Cobertura 28,00 x 34,00 m

- Torres de Sustentação 3,00 x 3,00 x 22,50 m

- Viga Vierendel 30,65 x 9,00 m

Antes de iniciar as atividades, deverá ser alterada os alçapões de acesso interno, colocando-as próximas a região das torres laterais, sendo que deverá possuir 2 acessos (um de cada lado da torre), portanto será necessário a execução de 2 novas aberturas na região interna do portal, visando um acesso mais seguro e pontos para eventuais resgates.

Execução de escada marinheiro na parte interna de uma das torres em aço galvanizado a fogo para acesso a parte interna da estrutura.

Remoção de rufos e pingadeiras sem reaproveitamento de material.

Remoção das telhas existentes para acesso a todos os trechos estruturais do portal e abertura das chapas de alumínio inferiores na região da viga central para permitir o escoamento da água e remoção da

sujeira (apenas na região da viga central). Nestes pontos deverão ser colocadas tábuas de madeira visando a segurança dos trabalhadores.

As telhas serão reaproveitadas na cobertura, portanto, as mesmas deverão ser retiradas e empilhadas com muito cuidado para que não sejam danificadas. Não será permitido soltar telhas ou quaisquer outros tipos de materiais de cima da cobertura por hipótese alguma.

Deverá ser passada linhas de vida para fixação dos cintos de segurança visando atender aos requisitos da NR35;

- Limpeza por jato de água de 3000 a 5000psi, para remoção de toda a sujeira que hoje está acumulada, inclusive tendo uma visão mais ampla da perda de massa.

- Remoção de toda a sujeira.

- Inspeção geral da estrutura confirmando e mapeando os pontos onde deverá ser substituído trecho estrutural, colocação de reforço, realização dos furos para drenagem, etc.

- Reforço estrutural de todo o material que compreende 1m de cada lado da viga principal (regiões Internas do portal) caso exista perda de espessura, incluindo os fechamentos. A empresa contratada deverá emitir laudo de responsabilidade assegurando estes pontos reparados. O reforço estrutural deverá ser feito após a remoção de 100% da oxidação existentes).

- Remoção de chapas de alumínio visando acesso total a todos os pontos metálicos com reaproveitamento das mesmas.

- Execução de furos para drenagem nas vigas onde está havendo acúmulo de água (viga principal e vigas transversais em contato com a viga principal).

- Soldagem dos novos materiais, verificação e torqueamento dos parafusos existentes. Caso haja necessidade, substituir os parafusos, porcas e arruelas um de cada vez.

Hidrojateamento com abrasivo, jateamento úmido ou sponge-jet em 100% das vigas e componentes estruturais.

Caso não seja possível a utilização de hidrojateamento abrasivo, a remoção da tinta e oxidação deverá ser feita através de decapantes químicos e lixadeiras elétricas de modo a remover 100% da oxidação existente.

Vedação de todas as frestas utilizando massa epóxi, inclusive as ligações.

- Repintura completa do interno do portal e todo o material metálico (exceto chapas em alumínio e telhas galvanizadas, utilizando tinta epóxi com espessura total de 200µm nas regiões internas, onde as soldas e ligações deve ser reforçadas com aplicação por trincha;

- Para a região externa, onde haverá incidência de raios UVA e UVB direto na estrutura, aplicação de 1 demão com mínimo 100µm de epóxi + 60µm de tinta poliuretano na cor especificada no projeto.

Substituição das calhas com aumento de canal utilizando chapa de alumínio 0,8 mm.

Execução de 4 bocais nas calhas de 200 mm em chapa de alumínio 0,8 mm.

Execução de nova rede de águas pluviais com tubos PVC de 200 mm.

Reinstalação de telha trapezoidal metálica com parafuso auto brocante 1/4x3/4. Considerar a substituição das telhas que porventura forem danificadas, por telha similar sendo: tamanho, material, espessura e cor igual a telha original.

Substituição dos rufos e pingadeiras utilizando chapa de alumínio 0,8 mm.

Reinstalação de chapa de alumínio adonisada com rebites de alumínio 4x10 mm e fita dupla face autoaderente 50 mm de primeira linha. Considerar a substituição das chapas de alumínio que porventura forem danificadas por chapa similar sendo: tamanho, material, espessura e cor igual a chapa original.

Não serão aceitos a reutilização de chapas de alumínio ou telhas amaçadas, furadas ou com qualquer outro tipo de dano.

Os tirantes deverão ser tratados com o mesmo procedimento que a estrutura e pintura externa.

Todo material removido deverá ser descartado em local apropriado com licenciamento para o recebimento dos mesmos.

A obra deverá ser mantida limpa e organizada durante a execução dos serviços contratados.

Os serviços de soldas e pinturas deverão ser acompanhados por técnicos e engenheiros especialistas fornecendo as devidas ART's.

Os trabalhos deverão ser acompanhados em tempo integral por técnico de segurança do trabalho garantindo que todos os serviços serão realizados conforme as normas NR35 - Trabalho em altura e NR33 – Trabalho em espaço confinados.

*Paulo Roberto Pavan da Silva
Assessor de Políticas de Saneamento / DOP*